

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
10 марта 2026 года № КК-26-06

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 14 ч. 00 м.

Время окончания: 14 ч. 36 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Силов Евгений Борисович;
3. Фоминская Татьяна Александровна.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Васенин Юрий Глебович, заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в феврале 2026 года.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок кандидатов в члены Ассоциации СРО «ОСКО»
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Плановые проверки ООО «СОЮЗСТРОЙ» №710, ООО «МОНАРХ» №767 не проводились в связи с исключением из реестра членов Ассоциации.

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации о выполнении плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в феврале 2026 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Силова Е.Б., Фоминскую Т.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2026 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний, передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:
КОГБУ «ЕДИНЫЙ ЗАКАЗЧИК» №199,
ООО «Гарант-Безопасность» №547,
ОАО «Кирово-Чепецкая ПМК-2» №280,
ООО «СМУ-12» №287,
ИП Данилюк А.С. №766,

ООО «ЭЛЕКТРОСИЛА» №768,
 ООО «МАГИСТРАЛЬЭНЕРГОСТРОЙ» №772,
 ООО «ПСК» №277,
 ООО «СПЕЦМОНТАЖ» №285,
 ООО «ИНЛАЙН» №640,
 ООО ТП «ВТЭК» №770,
 ООО «Кировсигнал» №539,
 ИП Санталов Э.М. №709,
 ООО «Монтажспецсервис» №485,
 ООО Фирма «Лифтремонт» №542,
 ООО «СПЕЦСТРОЙ» №486,
 ООО «АЛЬПИК» №769,

по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

ООО СЗ «Квартал» №205,
 ООО ПМК «ПАРТНЕР» №636,
 ООО ФИРМА «РСК» №735,
 ООО «Калликрат 43» №276
 ООО «ЭНЕРГИЯ» №765,
 ООО «СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ» №771,
 ООО «Монтажные технологии» №543,
 ООО «ЭнергоМашСтрой» №278,
 ООО «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК» №634

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:

КОГУП «ОБЛКОММУНСЕРВИС» №681,
 ООО «ЛИДЕР» №682,
 ООО «СТРОЙТЕХ» №764

у которых выявлены нарушения, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации не передавать в связи с устранением нарушений и приобщить материалы проверок в дело членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели акты и материалы проверок, информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам проверок кандидатов в члены Ассоциации ООО «Центр Плюс» (ИНН 4345542026) и ООО «Статус» (ИНН 4307019591).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Силова Е.Б., Фоминскую Т.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок и рекомендовать Правлению принять ООО «Центр Плюс», ООО «Статус» в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому ООО «Центр Плюс» (ИНН 4345542026) соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ

- ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса. (Сведения прилагаются).
- 2) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому ООО «Статус» (ИНН 4307019591) соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели информацию исполнительного органа Ассоциации по результатам мониторинга на предмет превышения членами Ассоциации СРО «ОСКО» уровней ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО; соблюдения сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров; наличия контрактов у членов Ассоциации, заключенных за предыдущий месяц (период), стоимость которых превышает предельный размер обязательств, установленный по первому уровню ответственности, а также наличия обеспечения исполнения обязательств по таким контрактам в виде независимых (банковских) гарантий; пересчета государственными и муниципальными заказчиками, при осуществлении закупок, НМЦК по индексам Минстроя РФ, индексам фактической инфляции в текущий уровень цен, по контрактам, заключенным членами Ассоциации по состоянию на «02» марта 2026 года (по сведениям ПК «Электронный реестр СРО» на базе программы «1С»)

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Силова Е.Б., Фоминскую Т.А., Васенина Ю.Г.
Предлагается:

1) Рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановые проверки ООО «МегаСнаб» №439 и ООО «КАПИТАЛ» №501, у которых по данным ЕИССЗ превышен фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2) продолжить осуществление контроля за исполнением обязательств по договорам:

ООО «ЛИДЕР» №682 (договор от 18.10.2024 №34-2024/ПР),

ООО «УСЛ» №366 (договор от 05.07.2024 №17-2024/ПР, договор от 11.10.2024 № 32-202/ПР, договор от 11.07.2024 №16-2024/ПР),

ООО «СК АЛЬТЕРНАТИВА» №601 (договор от 22.07.2025 №РТС248А250101), (договор от 21.10.2025 №РТС248А250181)

ООО «СТРОЙТЕХ» №764 (договор от 20.03.2025 № 76)

сведения об исполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга;

3) в связи с рассмотрением результата плановой проверки и передачи материалов проверки в Дисциплинарную комиссию снять с рассмотрения исполнение обязательств по контрактам,

ООО «Калликрат43» №276 (договор от 25.09.2024 № 29-2024/Р, договор от 05.11.2024 № 30-2024/Р)

4) в связи с получением информации о ходе выполнения работ снять с рассмотрения

ООО «ОКТЯБРЬ» №579 (договор от 24.06.2025 № 03402000033250068000001)

5) направить запрос об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «ГИДРОТЕРМИКА» №730 (договор от 14.07.2025 № 163)

6) Принять к сведению выявленные факты снижения НМЦК до фактически доведенных лимитов бюджетных обязательств:

ООО «МегаСнаб» №439 (договор от 05.02.2026 № 6389, договор от 24.02.2026 №1/КР),

ООО «РегионСантехМонтаж» №448 (договор от 02.02.2026 № 0340200003325016587, договор от 02.02.2026 №0340200003325016313

ООО «СТРОИТЕЛЬ43» №796 (договор от 30.01.2026 №0340200003325016313, договор от 06.02.2026 №0340200003325016385)

ООО «ПТБ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕПИТА» №744 (договор от 10.02.2026 №0340200003325016533)

ООО «УСЛ» №366 (договор от 24.02.2026 № 0340200003326000209-01). (Сведения прилагаются).

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Руководитель
Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел



Л.Г. Синцова



Ю.Г. Васенин