

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
11 сентября 2025 года № КК-25-21
Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90
Время начала: 16 ч. 00 м.
Время окончания: 16 ч. 37 м.

Присутствовали 5 членов Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович;
4. Силов Евгений Борисович;
5. Фоминская Татьяна Александровна.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2025 года.
2. О рассмотрении результатов проверок кандидатов в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2025 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2025 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:
ООО «СтройЖилКомплект-плюс» №381,
ООО «Мостремстрой» №394,
ООО «РУССКИЙ ХРАМ» №726,
ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ» №10,
ООО «Ремстроймонтаж» №382,

АО «Автотранспортное хозяйство» №373,
 ООО «СТРОЙ ВЕКТОР» №724,
 ООО «НОВАЯ ЭНЕРГЕТИКА» №727,
 ООО «СТРОЙКА» №393,
 ООО «ВЕРОНА ГРУПП» №695,
 ООО СК «СТРОЙКА» №697,
 ООО Инжиниринговая Строительная Организация «Гарант» №380,
 ООО «Алгоритм» №406,
 ООО «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-411» №748,
 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в
 дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:
 ООО ГРУППА КОМПАНИЙ «ТИГРАН ВЕЛИКИЙ» №698,
 ООО «ГАЛОПОЛИМЕР КИРОВО-ЧЕПЕЦК» №621,
 ООО «Промышленный ремонт» №400,
 АО «Отделение разработки систем» №378,
 ООО «СтройТек» №401,
 ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО
 ЗАРЯДНОЕ» №725,

у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок
 передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акт плановой проверки члена Ассоциации:
 ООО «СТРОЙПОЛИМЕР» №696,
 у которого выявлены нарушения, в Дисциплинарную комиссию
 Ассоциации не передавать в связи с устранением нарушений и приобщить
 материалы проверки в дело члена Ассоциации.
 (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результаты проверки кандидата в члены Ассоциации ООО
 «Реконструкция» (ИНН 4345485353).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г.

Предлагается утвердить акт проверки и рекомендовать Правлению принять
 ООО «Реконструкция» в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО»,
 согласно которому ООО «Реконструкция» (ИНН 4345485353) соответствует
 условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО.
 Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и
 предоставить право осуществления строительства, реконструкции,
 капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость
 которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень
 ответственности по КФ ВВ), а также осуществления строительства,
 реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального
 строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на
 осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов
 заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по

таким договорам не превышающем 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО), при условии оплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 сентября 2025 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Фоминскую Т.А., Мосеева С.А.

Предлагается:

1) продолжить осуществление контроля за исполнением обязательств по договорам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 08.07.2024 №58),

ООО «Сфера-Строй» №107 (договор от 01.04.2025 №03073000204250000160001),

ООО «ДМСТРОЙ» №755 (договор от 28.12.2024 №б/н),

сведения об исполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга;

2) в связи с подтверждением исполнения обязательств по контрактам, снять с рассмотрения:

ООО «ЭнергоСтройСервис» №72 (договор от 29.11.2023 №34-2023/Р),

ООО «РегионСантехМонтаж» №448 (договор от 19.12.2024 № КР2025),

3) направить запрос об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «Альфа-Строй» №90 (договор от 29.08.2023 № 246),

ООО «СУ-43» №464 (договор от 23.12.2024 № 0340200003324015906),

ООО "СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ" № 674 (договор от 01.10.2024 № 119),

ООО МП "УПРАВДОМ" № 784 (договор от 28.03.2025 № 01, договор от 28.03.2025 № 02, договор от 28.03.2025 № 03),

4) отложить рассмотрение вопроса об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 18.03.2025 № 1814) до января 2026 г.,

ООО «РегионСантехМонтаж» №448 (договор от 29.01.2025 № 001) до ноября 2025 г.,

ООО «МегаСнаб» №439 (договор от 28.02.2025 № 03402000033250003820001, договор от 09.04.2025 № 03402000033250028500001) до января 2026 г.,

ООО «СТРОЙТЕХ» №764 (договор от 20.03.2025 № 76), до ноября 2025г.,

5) рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановую проверку на предмет исполнения обязательств по контрактам:

ООО «Атлант» №133 (договор от 29.01.2025 № 0006, договор от 25.04.2025 № 0009), у которого по данным ЕИССЗ нарушены сроки исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных

способов заключения договоров.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) продолжить осуществление контроля за исполнением обязательств по договорам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 08.07.2024 №58),

ООО «Сфера-Строй» №107 (договор от 01.04.2025 №03073000204250000160001),

ООО «ДМСТРОЙ» №755 (договор от 28.12.2024 №б/н),

сведения об исполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга;

2) в связи с подтверждением исполнения обязательств по контрактам, снять с рассмотрения:

ООО «ЭнергоСтройСервис» №72 (договор от 29.11.2023 №34-2023/Р),

ООО «РегионСантехМонтаж» №448 (договор от 19.12.2024 № КР2025),

3) направить запрос об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «Альфа-Строй» №90 (договор от 29.08.2023 № 246),

ООО «СУ-43» №464 (договор от 23.12.2024 № 0340200003324015906),

ООО "СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ" № 674 (договор от 01.10.2024 № 119),

ООО МП "УПРАВДОМ" № 784 (договор от 28.03.2025 № 01, договор от 28.03.2025 № 02, договор от 28.03.2025 № 03),

4) отложить рассмотрение вопроса об исполнении обязательств по заключенным контрактам:

ООО «РОСТ» №651 (договор от 18.03.2025 № 1814) до января 2026 г.,

ООО «РегионСантехМонтаж» №448 (договор от 29.01.2025 № 001) до ноября 2025 г.,

ООО «МегаСнаб» №439 (договор от 28.02.2025 № 03402000033250003820001, договор от 09.04.2025 № 03402000033250028500001) до января 2026 г.,

ООО «СТРОЙТЕХ» №764 (договор от 20.03.2025 № 76), до ноября 2025г.,

5) рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановую проверку на предмет исполнения обязательств по контрактам:

ООО «Атлант» №133 (договор от 29.01.2025 № 0006, договор от 25.04.2025 № 0009), у которого по данным ЕИССЗ нарушены сроки исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

(Сведения прилагаются).

Руководитель Контрольного комитета



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



С.А. Мосеев