

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
10 октября 2024 года № КК-24-19

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 15 ч. 00 м.

Время окончания: 15 ч. 48 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Силов Евгений Борисович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2024 г.
2. О рассмотрении результата внеплановой проверки, проведенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 03.09.2024 г. (Протокол П-24-17).
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 октября 2024 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Плановые проверки ООО «ВТЭК» №520, ООО «КИРОВ ЖД СПЕЦСТРОЙ» №521, ООО «Технология» №522 не проводились в связи с их исключением из реестра членов Ассоциации.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2024 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации:, ООО «СВС» №418, ООО ПКП «ГазТеплоСтрой» №410, ООО «СМК» №426, ООО

«РЕГИОН-СТРОЙ» №665, ООО «Теплоэнергомонтаж» №411, ООО «СМАРТ БИЛДИНГ» №666, ООО «СМУ-Киров» №578, ООО «Тантал-Сервис» №412, ООО «Элком» №430, ООО «ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ» №668, ООО «Стройтелектромотаж» №433, ООО «Север» №576, ООО «РЕМБЫТСЕРВИС» №728 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Русский Свет плюс» №624, ООО «ЦентрСтройКиров» №577, ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» №580, ООО «Монтаж Регион» №429, ООО «АНТКОМ» №581, ООО «ЗАВОД ЖБИ «ПРОФСТРОЙ» №667, ООО «ОКТЯБРЬ 32» №579, ООО «ГК ДЕЛЬТА» №699, ООО «Строй-Элит» №407, ООО «ТехЭлектроСтрой» №623, ООО «Стройком» №420 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Утвердить акт плановой проверки члена Ассоциации ООО «Спасательный круг» №424 у которого выявлены нарушения, и приобщить материалы проверки в дело члена, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации не передавать в связи с добровольным выходом организации из членов Ассоциации.(Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результат внеплановой проверки, проведенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 03.09.2024 г. (Протокол П-24-17).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» и передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «ГАРАНТПРОЕКТ» №625 у которого выявлены нарушения при выполнении капитального ремонта жилого здания по адресу г. Киров, Октябрьский проспект, 59 (протечки при ремонте кровли), и совместно с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 октября 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается: рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановые проверки ООО «РОСТ» №651 и ООО «СК АЛЬТЕРНАТИВА» №601 у которых имеется превышения совокупного размера обязательств при

заключении договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров (превышен I уровень ответственности по КФ ОДО); снять с рассмотрения ООО «РегионСантехМонтаж» №448, ООО «ИНЛАЙН» №640, ООО «Лана» №479, ООО «СтройТрейд» №364 в связи с завершением выполнения контрактов; продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «Галерея» № 35, ООО «ЭнергоСтройСервис» №72, ООО ПКФ «Вира Холдинг» №365, ООО «УСЛ» №366, ООО «Монтажспецсервис» №485 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга; направить запрос о ходе выполнения работ организациям: ООО «СУ-43» №464, ООО «СтройКомплектСервис» №585, ООО «СТРОЙМОСТ» №714, ООО «Мидея» №440, ООО «ЦН «СВОЙ ДОМ» №741, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков выполнения заключенных контрактов.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановые проверки ООО «РОСТ» №651 и ООО «СК АЛЬТЕРНАТИВА» №601 на предмет превышения совокупного размера обязательств при заключении договоров с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- 2) Снять с рассмотрения ООО «РегионСантехМонтаж» №448, ООО «ИНЛАЙН» №640, ООО «Лана» №479, ООО «СтройТрейд» №364 в связи с завершением выполнений контрактов.
- 3) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров ООО «Галерея» № 35, ООО «ЭнергоСтройСервис» №72, ООО ПКФ «Вира Холдинг» №365, ООО «УСЛ» №366, ООО «Монтажспецсервис» №485 имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.
- 4) Направить запрос в ООО «СУ-43» №464, ООО «СтройКомплектСервис» №585, ООО «СТРОЙМОСТ» №714, ООО «Мидея» №440, ООО «ЦН «СВОЙ ДОМ» №741 имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков исполнения обязательств по заключенным контрактам, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. (Сведения прилагаются).

Руководитель Контрольного комитета



Л.Ф. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин