

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
10 сентября 2024 года № КК-24-16

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 44 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович;
4. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2024 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 31.07.2024 г. (Протокол П-24-15) и от 21.08.2024 (Протокол П-24-16).
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов на вступление в Ассоциацию СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 сентября 2024 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в августе 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Плановые проверки ООО «А-Строй» №379 ООО «Стройсервис» №385 не проводились в связи с их исключением из реестра членов Ассоциации.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2024 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: АО «Автотранспортное хозяйство» №373, ООО «Ремстроймонтаж» №382, ООО «СТРОЙКА» №393, ООО «СТРОЙ ВЕКТОР» №724, ООО Инжиниринговая Строительная Организация «Гарант» №380, ООО «Мостремстрой» №394, ООО СК «СТРОЙКА» № 697, ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО ЗАРЯДНОЕ» №725, ООО «Промышленный ремонт» №400, ООО «Алгоритм» №406, ООО ГРУППА КОМПАНИЙ «ТИГРАН ВЕЛИКИЙ» №698, ООО «РУССКИЙ ХРАМ» №726, ООО «НОВАЯ ЭНЕРГЕТИКА» №727, ООО «ГАЛОПОЛИМЕР КИРОВО-ЧЕПЕЦК» №621 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО фирма «МОНЭКС» №371, ООО «СтройЖил Комплект» №381, ООО «СтройТек» №401, ООО «ВЕРОНА ГРУПП» №695, ООО «КУБ» №723, АО «Отделение разработки систем» №378, ООО «ПМК-14» № 403, ООО «СТРОЙПОЛИМЕР» № 696, ООО «Производственно-Строительная фирма Гарант» №405, ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» №622 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок, проведенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 31.07.2024 г. (Протокол П-24-15) и от 21.08.2024 (Протокол П-24-16).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» АО «Горэлетросеть» №248, ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» №650, ООО «КЛАСТЕР» №671, ООО «СПЕЦСТРОЙ» №486, ООО «РОСТ» №651, ООО «ГИДРОТЕРМИКА» №730 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дело члена Ассоциации.

2) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «ГАРАНТПРОЕКТ» №625, ООО «ПЕРВАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» №688, ООО «Строительная Компания Партнер» №360, ООО «АРМАСТРОЙКОМПЛЕКТ» №711 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок кандидатов в члены Ассоциации ООО «АНТ» (ИНН 4334009666) и ООО «Камень» (ИНН 4345411256).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акты проверок и рекомендовать Правлению принять ООО «АНТ» и ООО «Камень» в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «АНТ» (ИНН 4334009666)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ), а также осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО), при условии оплаты взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса.

2) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Камень» (ИНН 4345411256)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ), а также осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО), при условии оплаты взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №4 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 сентября 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Терюхова И.А., Мосеева С.А.

Предлагается: рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановую проверку ООО ЦН «СВОЙ ДОМ» №741 у которого отсутствует право в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (отсутствует I уровень ответственности по КФ ОДО); назначить внеплановые проверки ООО «Атлант» № 133, ООО «Первая РСК» №688, ООО СК «ЭкоСтрой» №478, ООО «СК АЛЬТЕРНАТИВА» №601, ООО «ФЕНИКС» №590, ИП Краснов Р.С. №299, ООО «Каликрат43» №276, ООО «ВЫСОТА» №496, ООО «Терминал» №513, ООО «АРМАСТРОЙКОМПЛЕКТ» №711, ООО «АРС» №656 у которых имеются договора, заключенные по ПП РФ № 615 с ФКР сроки выполнения которых нарушены; направить запрос о ходе выполнения работ организациям ООО ПКФ «Вира Холдинг» №365, ООО «УСЛ» №366, ООО «ИНЛАЙН» №640, ООО «Монтажспецсервис» №485, ООО «Лана» №479, ООО «Строй-Эксперт» №259, ООО «РИК Строй» №722, ООО «Строительная компания» № 475, ООО «СтройТрейд» №364 имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков выполнения заключенных контрактов; продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «РегионСантехМонтаж» №448, ООО «Галерея» № 35, ООО «ЭнергоСтройСервис» №72 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга; снять с рассмотрения ООО «КАПИТАЛ» №501 в связи с расторжением контракта.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановую проверку ООО ЦН «СВОЙ ДОМ» №741 № 651 на предмет соответствия условиям членства и соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2) Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановые проверки ООО «Атлант» № 133, ООО «Первая РСК» №688, ООО СК «ЭкоСтрой» №478, ООО «СК АЛЬТЕРНАТИВА» №601, ООО «ФЕНИКС» №590, ИП Краснов Р.С. №299, ООО «Каликрат43» №276, ООО «ВЫСОТА» №496, ООО «Терминал» №513, ООО «АРМАСТРОЙКОМПЛЕКТ» №711, ООО «АРС» №656 на предмет нарушения сроков исполнения обязательств по заключенным контрактам с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3) Направить запрос в ООО ПКФ «Вира Холдинг» №365, ООО «УСЛ» №366, ООО «ИНЛАЙН» №640, ООО «Монтажспецсервис» №485, ООО «Лана» №479, ООО «Строй-Эксперт» №259, ООО «РИК Строй» №722, ООО «Строительная компания» № 475, ООО «СтройТрейд» №364 имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков исполнения обязательств по заключенным контрактам, сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

4) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров ООО «РегионСантехМонтаж» №448, ООО «Галерея» № 35, ООО «ЭнергоСтройСервис» №72 имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

5) Снять с рассмотрения ООО «КАПИТАЛ» № 501 в связи с расторжением контракта.

(Сведения прилагаются).

Руководитель Контрольного комитета



Л.Г. Синцова

Протокол и подсчет голосов вел



Ю.Г. Васенин