

Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»

**ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета**

10 июня 2024 года № КК-24-11

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 02 м.

Время окончания: 16 ч. 34 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич, Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович;
4. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в мае 2024 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 22.05.2024г протокол № П-24-08.
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов на вступление в Ассоциацию СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результата внеплановой проверки при подаче заявления о повышении уровня ответственности члена Ассоциации СРО «ОСКО».
5. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 03 июня 2024 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

**По вопросу №1 Повестки дня**

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в мае 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г.; Возвышаева С.М., Терюхова И.А., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2024 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Мейтенес Групп» № 341; ООО «АСВ» № 716; ООО «Газпром теплоэнерго Киров» № 344, ООО «СТРОЙРЕСУРС» № 717; ООО «Иста-ремонт» № 15; ООО «Аргус» № 242; ООО «ТехноТрейд» № 557, ООО «АПК Проект» № 558, ООО «ВЯТСКИЙ СТРОИТЕЛЬ» № 718, ООО «ГРАДСТРОЙ» № 23, ООО ГК «ОКИМО» № 507, ИП ФЕДЯНИН А.В. № 653, ООО СЗ «Железно» № 345, ООО СЗ «АРСО» № 1, ООО «Айсберг» № 505, ООО «ЭМОН» № 654, ООО УКС ВМП «АВИТЕК» № 6, ООО «Смарт-Строй» № 27, ИП Васюков С.А. № 503, ООО «АКРОСС1520» № 655, ИП Зверев С.Л. № 690, ООО «СРЕТЕНСКИЙ ПОСАД» № 561, ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ» № 10, ООО «СтройАрхиТект» № 240, ООО «ОРТУС» № 509, ООО «АРС» № 656, ООО «К-ОСНОВА» № 691 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ЗАО «Кировпромвентиляция» № 12; ООО «Протон» № 560; ООО предприятие «Сантехмонтаж» № 25, ИП Свидунович К.А. № 614 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Плановая проверка ООО «ОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА» № 689 не проводилась в связи с исключением организации из реестра членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

**По вопросу №2 Повестки дня**

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 22.05.2024 № П-24-08.

**СЛУШАЛИ:** Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Терюхова И.А., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «СтройАудит» № 441, ООО «СтройТек» № 401, ООО «КУБ» № 723 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

**По вопросу №3 Повестки дня**

Рассмотрели результаты внеплановых проверок кандидатов в члены Ассоциации ООО «Стимул» (ИНН 4345435120), ООО «СРП» (ИНН 4345529120), ООО Специализированный застройщик «ЮГАНСКСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 8617025271).

**СЛУШАЛИ:** Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Терюхова И.А., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок и рекомендовать Правлению принять кандидатов в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Стимул» (ИНН 4345435120)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса.

2) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «СРП» (ИНН 4345529120)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса.

3) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО Специализированный застройщик «ЮГАНСКСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 8617025271)** соответствует условиям членства для II уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. руб. (II уровень ответственности по КФ ВВ) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса.

**По вопросу №4 Повестки дня**

Рассмотрели акт внеплановой проверки члена Ассоциации, проведенной по заявлению о повышении уровня ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акт внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Кировская строительная компания» № 573, которое проверялось на предмет соответствия условиям членства для третьего уровня ответственности по КФ ВВ.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить акт проверки ООО «Кировская строительная компания» № 573, которое представило сведения о соответствии условиям членства для третьего уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществления строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. руб. (III уровень ответственности по КФ ВВ) при условии внесения дополнительного взноса в КФ ВВ в размере 1 000 000 рублей (сведения прилагаются).

**По вопросу №5 Повестки дня**

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 03 июня 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Терюхова И.А., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается: направить запрос об исполнении обязательств выполнения работ в ООО «Вяткагазстрой» № 153 (1 договор), продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «Вяткагазстрой» № 153 (2 договора) сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

- 1) Направить запрос об исполнении обязательств выполнения работ в ООО «Вяткагазстрой» № 153 (1 договор).
- 2) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «Вяткагазстрой» № 153 (2 договора) сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

Руководитель  
Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел



Л.Г. Синцова



Ю.Г. Васенин