

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета

13 мая 2024 года № КК-24-09

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 44 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Возвышаев Сергей Михайлович;
3. Силов Евгений Борисович;
4. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в апреле 2024 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.03.2024г протокол № П-24-05.
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов на вступление в Ассоциацию СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 мая 2024 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в марте 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г.; Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2024 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Инфраструктура» № 311; ООО «ВАЛЕОН» № 648; ООО «Строительная недвижимость» № 322, ООО фирма «Вяткастройсервис» № 337; ООО СК «Спецстрой» № 313; ООО СК «Стройсоюз» № 316; ООО «КОНТАКТ ПД» № 649, ООО «Высота 43» № 324, АО «ККС» № 328, ООО «ВятРемСтрой» № 340, ООО «ВЯТМОСТСТРОЙ» № 685, ООО «Вятжилсервис» № 319, ООО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» № 650, ООО «Чепецлифт» № 329, ООО ПСК «РЭС» № 330, ООО «Альфа» № 498, ООО «ГлобалСтройДинамика» № 502, ООО «ЦИТРИН ГРУПП» № 556, ООО «АТК Теплогаз» № 321, ООО «РОСТ» № 651, ООО СК «Вертикаль» № 332, АО «Газпром газораспределение Киров» № 333, ООО «КАПИТАЛ» № 501, ООО «ВИРА ПЛЮС» № 687, ООО «ПЕРВАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» № 688, ООО «КОМПАНИЯ КРАЙС» № 613, ООО «СТРОЙМОСТ» № 714, ИП ПТУШКИН Д.С. № 646, ООО «ТРАНССПЕЦМОНТАЖ» № 647, ООО СК «СТРОЙГОРОД» № 715 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «СЗ «Стройсоюз» № 312; ООО «ПКС» № 326; ИП Скопин С.С. № 550, ООО СЗ «СК САЛЮТСТРОЙ» № 318, ООО «РЕГИОНКОНТРАКТ» № 686, ООО «ОСНОВАНИЕ» № 609, ООО «СТРОЙРЕГИОН» № 684, ООО «МОСТ НК» № 611, КОГУП «Агенство энергосбережения» № 334, ООО «АЛЬФАКАПИТАЛСТРОЙ» № 336 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

(Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 06.03.2024 № П-24-03.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А., Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО фирма «Кировпромтекс» № 138, АО «АТХ» № 373, ООО «АС-ПРИНТ» № 390, ООО «ПМК-14» № 403, ООО «СтройАудит» № 309, ИП Набатов И.О. № 443, ООО «СК ПРОГРЕСС» № 660, ООО «РегионСантехСтрой» № 469, ООО «ВТЭК» № 520, ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» № 534, ООО «АПК Проект» № 558, ООО «К-ОСНОВА» № 691, ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «ПРОФРЕКОНСТРУКЦИЯ» № 565, ООО «Октябрь 32» № 579, ООО «ТГС» № 580, ООО «Антком» № 581, ООО «Строй-Сервис» № 583, ООО «ЭКОТРЕЙДСТРОЙ» № 693, ООО «СТРОЙСНАБ» № 588, ООО «ВЯТКАЭЛЕКТРОМОНТАЖ» № 595, ООО «СЭМ» № 629, ООО «РЖД-РЕЗЕРВ» № 630, ООО «АКРОСС1520» № 655, ООО «ГИДРОТЕРМИКА» №

730, ООО «СЗ «ГОСТ» № 733 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверки в дело члена Ассоциации.

2) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Производственно-Строительная фирма Гарант» № 405, ООО «ПАНТЕОН43» № 480, ООО «КировТрансСтрой» № 483, ООО «Технология» № 522, ООО «ПРОФ-СТРОЙ» № 677, ООО «Протон» № 560, ООО «КУБ» № 723, ИП Свидунович К.А. № 614, ООО «Энергопроект» № 616 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверки передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

3) Меры по внеплановой проверке ООО «ПРОФРЕКОНСТРУКЦИЯ» № 565, ООО «СТРОЙСНАБ» № 588 не применять, в связи с исключением организаций из реестра членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок кандидатов в члены Ассоциации ООО «Стимул» (ИНН 4345435120), ООО «Сити Строй» (ИНН 4345529515).

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок и рекомендовать Правлению принять кандидатов в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Стимул» (ИНН 4345435120)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и I уровня ответственности по КФ ОДО. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) и право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО) при условии оплаты взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса.

2) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Сити Строй» (ИНН 4345529515)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса.

По вопросу №4 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 мая 2024 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Васенкова В.В., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается: рекомендовать Правлению Ассоциации назначить внеплановую проверку ООО «ГИДРОТЕРМИКА» № 730, продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «Вяткагазстрой» № 153 (2 договора) сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

Голосовали «за» - единогласно.


РЕШИЛИ:


1) Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановую проверку ООО «ГИДРОТЕРМИКА» № 730 на предмет соответствия стоимости заключенного договора подряда уровню ответственности по КФ ВВ.

2) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «Вяткагазстрой» № 153 (2 договора) сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

Руководитель
Контрольного комитета

Протокол и подсчет голосов вел


Л.Г. Синцова


Ю.Г. Васенин