

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета
12 декабря 2023 года № КК-23-22

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 02 м.

Время окончания: 16 ч. 36 м.

Присутствовали 4 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Синцова Лариса Георгиевна;
2. Терюхов Игорь Анатольевич; Почетный строитель России;
3. Возвышаев Сергей Михайлович;
4. Силов Евгений Борисович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев Сергей Александрович, руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Васенин Ю.Г., заместитель руководителя КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в ноябре 2023 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 15.11.2023г протокол № П-23-20.
3. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 декабря 2023 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

По вопросу №1 Повестки дня

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в ноябре 2023 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А.; Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2023 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Энергия» № 255; ООО «Энергия-строй» № 256; ООО «ОптСтройЛюкс» № 586; ООО «СтройЖилКомплект» № 454; ООО «КонтрактСервис» № 462, ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СМУ-5» № 257; ООО «КЛАСТЕР» № 671; ООО «Строитель-98» № 119; АО «Север» № 260; ООО «Компания Руна-Строй» № 459; ООО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-43» № 464; ООО «СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕХНОЛОГИЯ И МОНТАЖ» № 701; ООО Специализированный застройщик «СМТ-1» № 224; ООО «СтройКомплектСервис» № 585, ООО «Ремонтно-механическая мастерская» № 149, ООО Специализированный застройщик «Транс-Холдинг» № 261, АО «Гордормостстрой» № 460, ООО «ЭНЕРГОЗАЩИТА» № 626, ООО «ВТК Оптима» № 467, ООО «СТК 43» № 212, ООО «Сантехмонтажстрой» № 451, ООО «СТРОЙТРАНСГАЗ» № 700, ООО «ТриА» № 461, ООО «АКСЭЛ МЭШИНЕРИ ГРУПП» № 703 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «Наумовы» № 126; ООО «Строй-Эксперт» № 259; ООО «Вольтаж» № 466; ООО «ДизайнСтройСервис» № 453; ООО «ЛЕСНОЙ ГОРОД» № 702, ООО «Строй-Сервис» № 583 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

По вопросу №2 Повестки дня

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 15.11.2023 № П-23-20.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А.; Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с решением Правления Ассоциации, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «Строительная Компания Партнер» № 360, ООО «Лорис-Строй» № 173, ООО «Уржумская ПМК-16» № 288 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «СВС» № 418, ООО «Технология» № 522, ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» № 620 у которых выявлены нарушения, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

По вопросу №3 Повестки дня

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01 декабря 2023 года.

СЛУШАЛИ: Синцову Л.Г., Терюхова И.А.; Возвышаева С.М., Силова Е.Б., Мосеева С.А.; Васенина Ю.Г.

Предлагается: продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «СтройТек» № 401; ООО «Вяткагазстрой» № 153 (3 договора); ИП Хорошавин А.В. № 563, ООО «СТК 43» № 212 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Снять с рассмотрения ООО «СтройКа» № 598, ИП Бежанов Д.В. № 628, ООО «МегаСнаб» № 439 в связи с исполнением заключенных контрактов. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: АО «Вятавтодор» № 112, ООО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» № 674.

Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановую проверку ООО «ФЕНИКС» № 590, ввиду превышения первого уровня ответственности КФ ВВ на 18,56 млн. рублей.

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

- 1) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «СтройТек» № 401; ООО «Вяткагазстрой» № 153; ИП Хорошавин А.В. № 563, СТК 43» № 212 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.
- 2) Снять с рассмотрения ООО «СтройКа» № 598, ИП Бежанов Д.В. № 628, ООО «МегаСнаб» № 439 в связи с исполнением заключенных контрактов.
- 3) Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: АО «Вятавтодор» № 112, ООО «СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» № 674.
- 4) Рекомендовать Правлению Ассоциации СРО «ОСКО» назначить внеплановую проверку ООО «ФЕНИКС» № 590 на предмет соответствия стоимости договоров подряда уровню ответственности по КФ ВВ.

Руководитель
Контрольного комитета
Ассоциации СРО «ОСКО»

Протокол и подсчет голосов вел



Л.Г. Синцова



Ю.Г. Васенин