

Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»  
**ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии**  
22 октября 2024 года № ДК-24-10

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 30 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Сорокин Виктор Дмитриевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Анфилатов Е.Г., директор ООО «ГАРАНТПРОЕКТ»;
4. Швалев Р.А., начальник ПТО ООО СК «Вертикаль».

**Повестка дня:**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в сентябре 2024г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

**По вопросу №1 Повестки дня**

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строй-Элит» (ОГРН 1084345138811): акт проверки от 09.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Строй-Элит» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Строй-Элит» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Стройком» (ОГРН 1084345009880): акт проверки от 24.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); по сведениям ЕИССЗ имеются нарушения обязательств по договору, заключенному с НКО «ФКР», в части срока окончания работ (нарушено требование п.2.9.1. Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании 4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Стройком» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании 4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Стройком» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Монтаж Регион» (ОГРН 1124345002022): акт проверки от 18.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Монтаж Регион» меру

дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Монтаж Регион» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ЦентрСтройКиров» (ОГРН 1164350064867): акт проверки от 24.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения устранены частично: подтверждено трудоустройство по основному месту работы одного специалиста.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ЦентрСтройКиров» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ЦентрСтройКиров» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ОКТАБРЬ 32» (ОГРН 1144329000265): акт проверки от 23.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о

контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ОКТЯБРЬ 32» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ОКТЯБРЬ 32» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» (ОГРН 1164350056309): акт проверки от 27.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы 2-х специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и 3-х специалистов для обеспечения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства по 1-му уровню ответственности (нарушено требование п.6.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии системы контроля для расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований; протоколы об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов по организации строительства; о системе контроля качества выполняемых работ; об имеющейся материально-технической базе (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании 2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании 2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «АНТКОМ» (ОГРН 1041100408326): акт проверки от 27.09.2024г.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. трудоустройство специалистов не подтверждено. Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «АНТКОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «АНТКОМ» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

8. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ТехЭлектроСтрой» (ОГРН 1134345016288): акт проверки от 19.09.2024г.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о

контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и техрегламентов (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов);

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ТехЭлектроСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ТехЭлектроСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

9. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Русский Свет плюс» (ОГРН 1204300002070): акт проверки от 20.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда и сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не обеспечено проведение выездной проверки на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и техрегламентов (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Русский Свет плюс» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Русский Свет плюс» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

10. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ «ПРОФСТРОЙ» (ООО «Завод ЖБИ «Профстрой»)) (ОГРН 1154345001238): акт проверки от 13.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ; отсутствует один специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и техрегламентов (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Завод ЖБИ «Профстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Завод ЖБИ «Профстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

11. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛЬТА» (ООО «ГК ДЕЛЬТА») (ОГРН 1204300006921): акт проверки от 27.09.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах

строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ГК ДЕЛЬТА» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ГК ДЕЛЬТА» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.01.2025г. (Сведения прилагаются)

### **По вопросу №2 Повестки дня**

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ГарантПроект» (ОГРН 1144312000799): акт проверки от 16.09.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 03.09.2024г., протокол № П-24-17 в связи с направленным в адрес Ассоциации письма Государственной жилищной инспекции Кировской области (вх.№ 722 от 29.08.2024г.) о поступающих обращениях собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по Октябрьскому пр-ту, д.59 в г.Кирове, по вопросу ненадлежащего проведения работ по капитальному ремонту крыши; и акт внеплановой проверки от 30.08.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 31.07.2024г., протокол № П-24-15.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В., Анфилатова Е.Г., Мосеева С.А.

Согласно акту: при проведении капитального ремонта крыши в связи с приостановкой работ и неблагоприятными погодными условиями был поврежден укрывкой материал над открытыми участками кровли, что привело к протечкам в жилые помещения МКД от воздействия атмосферных осадков. ООО «ГАРАНТПРОЕКТ» не была обеспечена защита открытых участков от возможного попадания атмосферных осадков (нарушены требования п.1.9.1.2. рабочей документации (Шифр2-135/23), п.17 Технического задания (приложение 1 к договору с НКО «ФКР» от 02.10.2023г. № 135-2023/ЕППР), п.2.9.2. Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 22.10.2024г. работы по устранению допущенных протечек выполнены, приняты меры по их недопущению.

Предлагается, приобщить материалы данной проверки к имеющемуся дисциплинарному производству в отношении ООО «ГарантПроект» по результатам внеплановой проверки от 30.08.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

приобщить материалы данной проверки к имеющемуся дисциплинарному производству в отношении ООО «ГарантПроект» по результатам внеплановой проверки от 30.08.2024г. (Сведения прилагаются).

### **По вопросу №3 Повестки дня**

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Альтаир-25» (ОГРН 1074345059722): акт проверки от 17.06.2024г.; Приостановление права до 20.10.2024г. – ДК-24-07.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствуют два специалиста, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушение не устранено. Поступило ходатайство руководителя от 22.10.2024г. вх.№ 837 о продлении Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альтаир-25» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Альтаир-25» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г. (Сведения прилагаются)

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО СК «Вертикаль» (ОГРН 1064345110653): акт проверки от 05.07.2024г., Приостановление права до 20.10.2024г. – ДК-24-07.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Швалева Р.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 22.10.2024г. нарушение не устранено. Поступило устное ходатайство представителя по доверенности ООО СК «Вертикаль» Швалева Р.А. о продлении срока устранения нарушения на 60 дней.

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО СК «Вертикаль» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО СК «Вертикаль» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г. (Сведения прилагаются)

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «АЛЬФАКАПИТАЛСТРОЙ» (ОГРН 1134345020633): акт проверки от 09.04.2024г.; Приостановление права осуществления строительства до 18.08.2024г. – ДК-24-05; продление Приостановления права до 18.10.2024г.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда, о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 20.08.2024г. нарушения не устранены. Поступило Ходатайство от руководителя от 20.08.2024г. вх.№706 о продлении Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 18.10.2024г.

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «АЛЬФАКАПИТАЛСТРОЙ» и возобновить право осуществления строительства с 22.10.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «АЛЬФАКАПИТАЛСТРОЙ» и возобновить право осуществления строительства с 22.10.2024г. (Сведения прилагаются)

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ПМК-14» (ОГРН 1144345020302): акт проверки от 21.08.2024г.; Предписание до 23.10.2024г. – ДК-24-09.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены запрашиваемые сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона

№315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 1 и 2 кварталы 2024г. в размере 33600 рублей (нарушено требование п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 23.09.2024г. нарушения частично устранены: подтверждено наличие специалистов по организации строительства, частично представлены сведения по охране труда.

По состоянию на 22.10.2024г. поступило ходатайство руководителя ООО «ПМК-14» вх.№ 836 от 22.10.2024г. о продлении срока устранения нарушений в связи с регулярными командировками до 15.11.2024г.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ПМК-14» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.11.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ПМК-14» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.11.2024г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1124345001087), акт проверки от 12.12.2023г., ходатайство руководителя от 22.01.2024г. вх.№ 33 о продлении срока устранения нарушения до 20.03.2024г.; Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-01; Предупреждение до 20.05.2024г. – ДК-24-03; ходатайство руководителя от 14.05.2024г. вх.№ 478; продление Предупреждения сроком на 60 дней до 20.07.2024г. – ДК-24-05; Приостановление права до 20.10.2024г. – ДК-24-07.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении НОК у специалиста по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017). По состоянию на 20.03.2024г. нарушение не устранено. Поступило ходатайство руководителя о продлении срока устранения нарушения до 20.05.2024г. По состоянию на 20.05.2024г. представлено ходатайство руководителя о продлении срока устранения нарушения до 20.07.2024г. в связи с возникшими финансовыми затруднениями с оплатой обучения специалистов для прохождения НОК.

По состоянию на 22.10.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС»

очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Протон» (ОГРН 1074345036545), акт плановой проверки от 16.05.2024г., Приостановление права до 18.09.2024г. – ДК-24-06; по ходатайству руководителя продление Приостановления права на 60 дней до 18.10.2024г. – ДК-24-08.

**СЛУШАЛИ:** Куклина К.В., Халевина С.В.

Согласно акту плановой проверки от 16.05.2024г.: не подтверждено трудоустройство по основному месту работы специалистов, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы регистрации инструктажей по охране труда и сведения о проверке знаний требований охраны труда; сведения о выполненных в отчетном периоде работах по договорам строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлены сведения о заключенных за отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и техрегламентов (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не представлен Отчет о деятельности ООО «Протон» за 2023 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией СРО «ОСКО» анализа деятельности своих членов). По состоянию на 23.09.2024г. нарушения устранены частично: представлен Отчет о деятельности организации за 2023 год.

По состоянию на 22.10.2024г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить в отношении ООО «Протон» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 22.10.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам»

прекратить в отношении ООО «Протон» дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства с 22.10.2024г. (Сведения прилагаются)

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КАПИТАЛ СТРОЙ КОМПЛЕКТ» (ООО «КСК») (ОГРН 1224300002552): акт проверки от 03.07.2024г.; Приостановление права до 20.10.2024г. – ДК-24-07.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда и удостоверения о проверке знаний требований охраны труда; сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 17550 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 23.07.2024г. нарушения устранены частично: не представлены сведения о специалистах.

По состоянию на 22.10.2024г. нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении «КСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «КСК» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «КСК» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

8. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КУБ» (ОГРН 1094345006942): акт проверки от 29.08.2024г., Рекомендация Правлению об исключении из реестра членов Ассоциации – ДК-24-09; по решению Правления от 25.09.2024г. (протокол № П-24-09) с учетом ходатайства руководителя ООО «КУБ» материалы дисциплинарного производства возвращены для повторного рассмотрения Дисциплинарной комиссией.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не представлены сведения о трудоустройстве по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы регистрации инструктажей по охране труда, удостоверения о проверке знаний требований охраны труда на ответственных

лиц, сведения о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушены требования части 7 статьи 9 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 4-й квартал 2023г. и за три квартала 2024г. в размере 68100 рублей (нарушено требование п.7.3.6. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 25.09.2024г. полностью погашена задолженность по членским взносам.

По состоянию на 22.10.2024г. поступило ходатайство руководителя от 18.10.2024г. вх.№ 831 о продлении срока устранения нарушений.

Предлагается, на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КУБ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КУБ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 21.12.2024г. (Сведения прилагаются).

Руководитель  
Дисциплинарной комиссии  
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела  
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова