

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
21 ноября 2022 года № ДК-22-13

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 45 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Пестов Александр Викторович.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Агеев Р.В., директор ООО «СтройТек»;
4. Сморгалов А.Л., гл. инженер ООО «Теплоэнергомонтаж».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в августе - октябре 2022 г.
 2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
 3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.
- Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «СтройТек» (ОГРН 1034316583795), акт проверки от 24.08.2022г., отложение рассмотрения – ДК-22-12, устное ходатайство руководителя.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Агеева Р.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 44100 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Вновь возникла задолженность за 4-й квартал 2022г. в размере 14700 рублей. По состоянию на 21.11.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается с учетом ходатайства руководителя и на основании требований положений п.5.4.3. и п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «СтройТек» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.12.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании требований положений п.5.4.3. и п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «СтройТек» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.12.2022г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Ресурс-Энергокомплект» (ОГРН 1074345000201), акт проверки от 28.10.2022г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует действующее удостоверение о повышении квалификации или сведения о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); имеется задолженность по уплате членских взносов за три квартала 2022 года в размере 44100 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.11.2022г. нарушения не устранены. ООО «Ресурс-Энергокомплект» представлено заявление о добровольном выходе из состава членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается в связи с добровольным выходом из состава членов Ассоциации СРО «ОСКО» и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ресурс-Энергокомплект».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с добровольным выходом из состава членов Ассоциации СРО «ОСКО» и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ресурс-Энергокомплект». (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО Строительная компания «Рост» (ОГРН 1144345018080), акт проверки от 14.10.2022г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А.

Согласно акту: ООО Строительная компания «РОСТ» заключило с использованием конкурентных способов договор подряда на сумму 4,68 млн. рублей, при отсутствии предоставленного Обществу права заключения таким

способом договоров и без внесения взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по 1-му уровню ответственности (нарушено требование ч.3 ст. 55.8 и ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ; п.2.2. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.7.4.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.11.2022г. нарушение устранено.

Предлагается в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», не применять в отношении ООО Строительная компания «Рост» меры дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», не применять в отношении ООО Строительная компания «Рост» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО Строительная компания «Рост» (ОГРН 1144345018080), акт проверки от 14.10.2022г.; назначенной по решению Правления от 29.09.2022г. № П-22-20 на предмет соответствия условий членства в Ассоциации СРО «ОСКО» в части уплаты взносов в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А.

Согласно акту: ООО Строительная компания «РОСТ» заключило с использованием конкурентных способов договор подряда на сумму 4,68 млн. рублей, при отсутствии предоставленного Обществу права заключения таким способом договоров и без внесения взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по 1-му уровню ответственности (нарушено требование ч.3 ст. 55.8 и ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ; п.2.2. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.7.4.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.11.2022г. нарушение устранено.

Предлагается, учитывая, что вопрос по данному правонарушению рассмотрен в п.3 вопроса 1 повестки дня, приобщить материалы проверки к материалам дисциплинарного производства плановой проверки ООО Строительная компания «РОСТ».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», не применять в отношении ООО Строительная компания «Рост» меры дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Теплоэнергомонтаж» (ОГРН 1114345047684), акт проверки от 23.09.2022г., предписание до 20.11.2022г. – ДК-22-12, устное ходатайство представителя Общества.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Сморкалова А.Л., Мосеева С.А.

Согласно акту: установлено неисполнение обязательств двум договорам подряда, а именно: по договору подряда №ЭА-СМР/8,19-56/2020, заключенному с ФКР Республики Коми (срок исполнения до 05.11.2020г., стоимость работ - 10 261 638,02 руб., принято работ на сумму 9 048 263,28 руб.); и по договору подряда №ЭА-СМР/19-144/2021, заключенному с ФКР Республики Коми (срок исполнения до 15.08.2022г., стоимость работ - 13 654 247,93 руб., принято работ на сумму 12 389 398,96 руб.) (нарушено требование п.2 ч.2 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ; и п.2.1. Приложения В Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). По состоянию на 21.11.2022г. нарушения устранены частично: по второму договору заключено Дополнительное соглашение от 07.11.2022 №5 со снижением стоимости работ (10 642 342 рублей) и продлением срока исполнения договора до 15.02.2023г.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Теплоэнергомонтаж» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.12.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Теплоэнергомонтаж» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.12.2022 г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «БизнесРегион» (ОГРН 1114345009184), акт проверки от 09.09.2022г., предписание до 20.11.2022г. – ДК-22-12.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Пестова А.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: материалы к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не подтверждены сведения о наличии специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации СУОТ (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); имеется задолженность по уплате членских взносов в

размере 14700 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Вновь возникла задолженность за 4-й квартал 2022г. в размере 14700 рублей. По состоянию на 21.11.2022г. нарушения устранены.

Предлагается в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «БизнесРегион» с 21.11.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением нарушений и на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «БизнесРегион» с 21.11.2022 г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Вятпрофстрой» (ОГРН 1084345011343), акт проверки от 25.05.2022г., предписание – ДК-22-06; предупреждение – ДК-22-08; приостановление права до 20.11.2022г. – ДК-22-09, устное ходатайство руководителя.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 14700 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Вновь возникла задолженность за 3-й и 4-й кварталы 2022г. в размере 29 400 рублей. По состоянию на 21.11.2022г. приняты меры по устранению нарушения.

Предлагается с учетом ходатайства руководителя и на основании п.5.4.3. и п.4.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «Вятпрофстрой».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.5.4.3. и п.4.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «Вятпрофстрой». (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Завод Нововятич» (ОГРН 1164350080652), акт проверки от 23.09.2022г.; предупреждение до 20.11.2022г. – ДК-22-12.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: материалы к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не подтверждены сведения о наличии специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения за 2021 год о

заключенных договорах подряда (нарушено требование ч.12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонд возмещения вреда СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации СУОТ (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); не представлены сведения о ведении исполнительной документации на предмет соответствия требованиям Стандартов НОСТРОЙ и Технических регламентов (нарушено требование п.6.4 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 23350 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 24.10.2022г. нарушение частично устранено: представлены сведения о наличии по основному месту работы специалистов по организации строительства. Вновь возникла задолженность за 4-й квартал 2022г. в размере 14700 рублей. По состоянию на 21.11.2022г. остальные нарушения не устранены.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Завод Нововятич» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства до 21.02.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Завод Нововятич» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства до 21.02.2023г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова