

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
20 июня 2022 года № ДК-22-06

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 17 ч. 00 м.

Присутствовали 5 членов Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Сорокин Виктор Дмитриевич;
5. Пестов Александр Викторович.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Пестова Е.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Береснев Ю.Н., директор КОГКУ «УКС»;
4. Видякин С.А., главный инженер КОГКУ «УКС»;
5. Перминов С.В., директор ООО «Строительная компания».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в мае 2022 г.
 2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
 3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.
- Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Вятпрофстрой» (ОГРН 1084345011343), акт проверки от 23.05.2022г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестову Е.А.

Согласно акту: Имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 14700 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.06.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Вятпрофстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания сроком устранения до 20.07.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Вятпрофстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания сроком устранения замечаний до 20.07.2022 г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены повторно материалы внеплановой проверки КОГКУ «УКС» (ОГРН 1084345003027), акт внеплановой проверки от 14.04.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 31.03.2022г. протокол №П-22-07 на основании размещенной в открытых источниках информации о незаконном строительстве здания школы на 1000 учащихся по пр. Строителей, 29 в г. Кирове; Предупреждение до 12.05.2022г. – ДК-22-04; решение Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 18.05.2022г. № П-22-09 о повторном рассмотрении акта внеплановой проверки в связи с жалобой КОГКУ «УКС» (с уточнением нарушенных требований внутренних документов Ассоциации); Продление ранее вынесенного Предупреждения – П-22-05; акт проверки от 14.04.2022г., с уточнениями от 02.06.2022г.; письмо о возражении на акт КОГКУ «УКС».

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Береснева Ю.Н. Видякина С.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: КОГКУ «УКС», осуществляющим функции Государственного заказчика согласно Государственного контракта №170 от 08.10.2021г., заключенного с ООО СК «Монолит» (подрядчик), нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при строительстве здания школы. Допущено строительство объекта капитального строительства на земельном участке, находящемся в собственности Кировской области, без разрешения на строительство (нарушено требование части 2 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и п.4.1.1. Стандарта НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства»). При подготовке Технического задания и заключении Государственного контракта не учтены требования СНиП 1.04.03-85* о нормативной продолжительности строительства здания школы и не учтены требования Санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», требующие корректировки проектной документации. Повторное применение типового проекта здания школы оказалось невозможным, что привело к срыву сроков исполнения этапов работ по Контракту (нарушены требования п.3.4.15. и 3.4.3. СП 2.4.3648-20).

Исходя из целей и предмета проверки (п.2.2. и 2.3. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов) выявлено ненадлежащее исполнение обязанностей КОГКУ «УКС» по осуществлению контроля за выполнением работ на объекте (нарушены требования п.2.3.2. и 5.7. Контракта).

Контракт заключен на сумму 817,6769 млн. руб., что превышает предоставленное КОГКУ «УКС» право осуществления работ по I-му уровню ответственности по КФ ВВ (до 60 млн. руб.) (нарушено требование части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОСКО»). В адрес КОГКУ «УКС» 28.04.2022г. направлено требование Ассоциации СРО «ОСКО» от 28.04.2022г. исх. №389 о повышении уровня ответственности.

По решению Правления Ассоциации от 18.05.2022г. № П-22-09 и Приказами Генерального директора от 25.05.2022г. №52 и от 01.06.2022 г. №57 уточнен акт внеплановой проверки (нарушены требования ч.7, ст.9 № 315-ФЗ; п.5.4.1., п.5.4.9., п.5.4.11., п.5.4.13. Устава Ассоциации; п.6.3.3., п.6.3.3.1., п.6.3.3.2., п.6.3.3.3., п.6.3.4. Положения о членстве Ассоциации; п.2.4.4. Стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушения не устранены, строительство объекта приостановлено.

Предлагается, с учетом полного и всестороннего рассмотрения вопроса, и принимая во внимание возникшие существенные обстоятельства, а также на основании п.3.4. и п.5.3.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам, продлить ранее вынесенное Предупреждение в отношении КОГКУ «УКС» для устранения выявленных нарушений.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.3.4. и п.5.3.6. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», продлить ранее вынесенное Предупреждение в отношении КОГКУ «УКС» для устранения выявленных нарушений.
(Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ГидроЭлектроМонтаж» (ОГРН 1074345014150), акт внеплановой проверки от 09.08.2021г., назначенной по решению Правления от 29.07.2021г., протокол №П-21-19 на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и технических регламентов; Предупреждение до 16.10.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии, протокол № ДК-21-10; продление Предупреждения до 19.11.2021г. – протокол № ДК-21-11; отложение рассмотрения до принятия Решения Арбитражным судом – протокол № ДК-21-12; отложение рассмотрения до принятия решения апелляционной инстанцией Арбитражного суда до 20.05.2022г. – протокол № ДК-22-04; отложение рассмотрения до

принятия решения апелляционной инстанцией Арбитражного суда до 20.06.2022г. – протокол № ДК-22-05.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: при выполнении строительно-монтажных работ по возведению трех монолитных резервуаров объемом 250 м³ каждый на объекте «Строительство сетей водоснабжения в с.Среднеивкино, д.Воронье, д.Осинцы, д.Сутяга Верхошижемского района Кировской области» в следствие наличия протечек по причине не надлежаще выполненной герметизации рабочих швов бетонных резервуаров в срок не проведены испытания на герметичность всех резервуаров для обеспечения дальнейшей сдачи объекта строительства в эксплуатацию (объект является «национальным проектом Кировской области») (нарушено требование п.10.3. СП 129.1330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»). По состоянию на 22.09.2021г. согласно представленным ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подтверждающим документам, допущенные в процессе строительства нарушения устранены, строительные работы и гидравлические испытания резервуаров завершены. ООО «Кировская экспертно-Строительная Организация» проведено обследование регулирующих резервуаров на предмет технического состояния и возможности эксплуатации по функциональному назначению с положительным заключением. При этом Заказчиком (Администрация Муниципального образования Среднеивкинское сельское поселение Верхошижемского района Кировской области) и ФБУ «РОССТРОЙКОНТРОЛЬ» по причине незначительного несоответствия габаритов резервуаров проектным решениям акты готовности резервуаров и протоколы их испытаний не подписаны. ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подано исковое заявление в Арбитражный суд Кировской области» об обязанности Заказчика и ФГБОУ «Росстройконтроль» подписать акты готовности резервуаров и акты приемочного контроля гидравлических испытаний.

По состоянию на 20.06.2022г. принято решение администрации Среднеивкинское сельское поселение об одностороннем отказе от исполнения контракта от 25.05.2022 № 160-01-04 на основании п. 2 ст. 715, п. 3 ст. 723 ГК РФ, ч. 9 ст. 95 Закона № 44-ФЗ, пп. 13.2, 13.3 Контракта, в связи с просрочкой исполнения обязательств по контракту.

Предлагается: на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до получения дополнительных материалов.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до получения дополнительных материалов.

(Сведения прилагаются).

3.Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Стройсервис» (ОГРН 1074303000045), акт внеплановой проверки от 11.01.2022г., назначенной по

решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 23.12.2021г. протокол №П-21-34., Приостановление права до 22.05.2022г. – ДК-22-02., Отложение рассмотрения до 20.06.2022г. – ДК-22-05.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушения устранены. Включено два специалиста в НРС НОСТРОЙ:

Предлагается на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Стройсервис» и возобновить право осуществления строительства с 20.06.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Стройсервис» и возобновить право осуществления строительства с 20.06.2022г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО СК «Монолит» (ОГРН 1047796314136), акт внеплановой проверки от 06.05.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 21.04.2022 г., протокол № П-22-08 на основании размещенной в открытых источниках информации о незаконном строительстве здания школы в г. Кирове, мкр. Долгушино, ул. Восьмого марта, з/у 6 «под ключ» (срок окончания строительства 31.12.2022г.).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при строительстве здания школы. ООО СК «Монолит», являющимся подрядчиком по Муниципальному контракту №Ф.2021.009893 от 05.10.2021г., заключенному с МКУ «УКС» осуществляется строительство здания школы без полученного в установленном порядке разрешения на строительство (нарушено требование части 2 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и п.4.1.1. Стандарта НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства»). Не представлены документы: положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, разрешение на строительство, ПОС, ППР, общий и специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ (нарушено требование п.6.4. и 7.5. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). Отсутствует информационный щит при въезде на строительную площадку с указанием наименования объекта, сроков начала и окончания работ, схемы объекта, наименования застройщика (технического заказчика) и т.д. для идентификации участников строительства

(нарушено требование п.7.18 СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства»). Решением ДК-22-05 от 23.05.2022г. материалы объединены с действующим дисциплинарным производством, принятым на заседании Дисциплинарной комиссии от 22.04.2022г., протокол № ДК-22-04.

По состоянию на 20.06.2022г. нарушения устранены. Представлены: положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, разрешение на строительство, ПОС, ППР, общий журнал работ, акты освидетельствования скрытых работ.

В ходе заседания Дисциплинарной комиссии от ООО СК «Монолит» было получено письмо с просьбой перенести заседание ДК на 29 июня 2022 года, в связи с получением положительного заключения экспертизы (ориентировочная дата 23.06.2022г.) и разрешения на строительство по объекту «Школа на 1000 учащихся по адресу: г. Киров, пр. Строителей, д. 29». (ориентировочная дата 28.06.2022г.).

Предлагается:

1. Просьбу о переносе заседания ДК отклонить.
2. Информацию об устранении нарушений по объекту «Строительство здания школы в г. Кирове, мкр. Долгушино, ул. Восьмого марта, з/у 6 «под ключ» (срок окончания строительства 31.12.2022г.) и изложенную в письме ООО СК «Монолит» от 20.06.2022г. исх. № 428 (вх. № 623/1) принять к сведению.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Просьбу о переносе заседания ДК отклонить.
2. Информацию об устранении нарушений по объекту «Строительство здания школы в г. Кирове, мкр. Долгушино, ул. Восьмого марта, з/у 6 «под ключ» (срок окончания строительства 31.12.2022г.) и изложенную в письме ООО СК «Монолит» от 20.06.2022г. исх. № 428 (вх. № 623/1) принять к сведению.

(Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Строительная компания» (ОГРН 1104345021153), акт внеплановой проверки от 12.04.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 31.03.2022г., протокол № П-22-07 на основании размещенной в открытых источниках информации о незаконном строительстве здания школы на 1000 учащихся по пр. Строителей, 29 в г. Кирове; предупреждение до 12.05.2022г. – ДК-22-04; Продление ранее вынесенного Предупреждения – П-22-05.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А., Перминова С.В.

Согласно акту: нарушены требования законодательства РФ о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при строительстве здания школы. Согласно предоставленной на запрос Ассоциации СРО «ОСКО» информации от Государственной инспекции строительного надзора Кировской области извещения о начале строительства школы и копии выданного администрацией города Кирова разрешения на строительство не поступало

(нарушены требования частей 12 и 15 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ). Строительство объекта ведется без полученного ООО СК «Монолит» в установленном порядке разрешения на строительство (нарушены требования части 1 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ и пункта 4.1.1. Стандарта СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства»). Не был обеспечен доступ на территорию строительной площадки (нарушены требования п.7.5. Положения «О контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). Не предоставлена возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом проверки и перечисленными в ЗАПРОСЕ к уведомлению (исходная разрешительная и исполнительная документация) (нарушено обязательное для исполнения требование пунктов 6.4. и 7.5. Положения «О контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушения не устранены.

В связи с поступившей информацией от ООО СК «Монолит» (генеральный подрядчик) о получении положительного заключения экспертизы (ориентировочная дата 23.06.2022г.) и разрешения на строительство по объекту «Школа на 1000 учащихся по адресу: г. Киров, пр. Строителей, д. 29». (ориентировочная дата 28.06.2022г.). предлагается на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам, продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строительная компания» в виде продления действия ранее вынесенного Предупреждения до 20.07.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: продлить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строительная компания» в виде продления действия ранее вынесенного Предупреждения до 20.07.2022г.

(Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» (ОГРН 1054308511476), акт внеплановой проверки от 04.02.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.01.2022г. протокол №П-22-02, приостановление права до 22.05.2022г. – ДК-22-02; отложение рассмотрения до 20.06.2022г. – ДК-22-05.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» очередную меру дисциплинарного воздействия – Рекомендация Правлению об исключении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» очередную меру дисциплинарного воздействия - Рекомендация Правлению об исключении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Монтаж Регион» (ОГРН 1124345002022), назначенной по решению Правления от 18.05.2022 г. (протокол № П-22-09) на предмет соответствия условиям членства в части неоднократного нарушения в течение года срока уплаты членских взносов; акт проверки от 31.05.2022 г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 43 650 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение устранено.

Предлагается в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Монтаж Регион» не применять.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Монтаж Регион» не применять (Сведения прилагаются).

8. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «СтройЖилКомплект-плюс» (ОГРН 1114345037839), назначенной по решению Правления от 18.05.2022 г. (протокол № П-22-09) на предмет соответствия условиям членства в части наличия необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ. Согласно акту: не подтверждено минимально необходимое количество специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение устранено.

Предлагается в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройЖилКомплект-плюс» не применять.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройЖилКомплект-плюс» не применять (Сведения прилагаются).

9. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ФЕНИКС» (ОГРН 1174350012308), назначенной по решению Правления от 18.05.2022 г. (протокол № П-22-09) на предмет соблюдения условий членства в Ассоциации СРО «ОСКО», требований ч.13 ст.55.16 ГрК РФ, п.5.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) Ассоциации СРО «ОСКО» в части соответствия уровня ответственности по КФ ОДО фактическому совокупному размеру обязательств по договорам, заключенным на конкурентной основе.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: совокупный размер обязательств (68,77 млн. руб.) по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом (в т.ч. с единственным поставщиком), превышен на 8,77 млн. руб., что не соответствует предоставленному ООО «ФЕНИКС» праву заключения договоров по I уровню ответственности (нарушено требование п.6 и п.7 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ и требования п.2.1. Положения «О контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам, применить в отношении ООО «ФЕНИКС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 17.09.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ООО «ФЕНИКС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 17.09.2022 г. (Сведения прилагаются).

10. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО СК «РОСТ» (ОГРН 1144345018080), назначенной по решению Правления от 18.05.2022 г. (протокол № П-22-09) на предмет соответствия условиям членства в части неоднократного нарушения в течение года срока уплаты членских взносов; акт проверки от 31.05.2022 г. Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 43 650 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение устранено.

Предлагается в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО СК «РОСТ» не применять.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: в связи с устранением нарушений на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО СК «РОСТ» не применять (Сведения прилагаются).

11. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ИП МОХОВ Н.В. (ОГРНИП 318435000060862), акт внеплановой проверки от 22.02.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.01.2022г. протокол №П-22-02, приостановление права до 19.06.2022г. – ДК-22-03.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствуют второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.06.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ИП МОХОВ Н.В. очередную меру дисциплинарного воздействия – Рекомендация Правлению об исключении ИП МОХОВ Н.В. из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ИП МОХОВ Н.В. очередную меру дисциплинарного воздействия - Рекомендация Правлению об исключении ИП МОХОВ Н.В. из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «МЕТЭКС» (ОГРН 1194350002142), акт проверки от 24.04.2022г., Предупреждение – ДК-22-05.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: сведения к проверке частично не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»); не представлен приказ о возложении обязанностей по организации строительства, должностные инструкции на специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование части 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ); не представлены удостоверения специалистов о проверке знаний по охране труда и пожарно-техническому минимуму, не представлены копии журналов инструктажей по охране труда (нарушено требование п.1.3. Приложения Б Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); задолженность по уплате членских взносов составляет 29400 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.06.2022г. нарушения не устранены.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам, применить в отношении ООО «МЕТЭКС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 17.09.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ООО «МЕТЭКС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 17.09.2022 г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КИРОВСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1154350003521), акт проверки от 28.02.2022г., Приостановление права до 19.06.2022г. – ДК-22-03.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: сведения к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»); не представлены сведения о специалистах, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения за отчетный период об исполнении обязательств по договорам строительного подряда (нарушено требование ч.12 ст.55 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствуют сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»). По состоянию на 20.06.2022г. нарушения не устранены.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «КИРОВСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» очередную меру дисциплинарного воздействия – Рекомендация Правлению об исключении ООО «КИРОВСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам применить в отношении ООО «КИРОВСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» очередную меру дисциплинарного воздействия - Рекомендация Правлению об исключении ООО «КИРОВСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Е.А. Пестова