

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
21 февраля 2022 года № ДК-22-02

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 35 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Сорокин Виктор Дмитриевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Марков С.Ф., представитель Управления Судебного департамента в Кировской области;
4. Юцайтене Е.В., представитель ООО «Строительная компания».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в январе 2022 г.
 2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО»: от 23.12.2021 г. протокол № П-21-34; от 27.01.2022 г. протокол № П-22-02.
 3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.
- Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Сантехспецмонтаж» (ОГРН 1064345016658), акт проверки от 25.01.2022г.

СЛУШАЛИ: Кукина К.В., Сорокина В.Д., Белову Л.А.

Согласно акту: сведения к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»); не представлены сведения о специалистах, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации

СРО «ОСКО»); не представлены сведения за отчетный период об исполнении обязательств по договорам строительного подряда (нарушено требование ч.12 ст.55 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствуют сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); задолженность по уплате членских взносов составляет 14700 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.02.2022г. нарушения частично устранены: подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ; погашена задолженность по уплате членских взносов.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Сантехспецмонтаж» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания сроком устранения до 20.03.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Сантехспецмонтаж» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания сроком устранения замечаний до 20.03.2022 г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ЭнергоСтройСервис» (ОГРН 1084345006833), акт внеплановой проверки от 11.01.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 23.12.2021г. протокол №П-21-34.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Сорокина В.Д., Мосеева С.А.

Согласно акту: выявлено ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда - нарушены сроки исполнения обязательств по 3 договорам строительного подряда, заключенных с ФКР КО (п.2.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). По состоянию на 21.02.2022г. нарушение частично устранено. ООО «ЭнергоСтройСервис» представлено письмо от 17.02.2022г. вх.№117 об исполнении одного контракта и частично двух других с дальнейшим намерением их расторжения.

Предлагается, в связи с принятыми организацией мерами по устранению нарушения, ходатайством руководителя о снятии вопроса с рассмотрения и на основании требований п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрения вопроса до следующего заседания Дисциплинарной комиссии.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

отложить рассмотрения вопроса до следующего заседания Дисциплинарной комиссии. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Стройсервис» (ОГРН 1074303000045), акт внеплановой проверки от 11.01.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 23.12.2021г. протокол №П-21-34.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Белову Л.А.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 21.02.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается на основании положений п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» за несоответствие условиям членства в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, применить в отношении ООО «Стройсервис» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Стройсервис» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» (ОГРН 1054308511476), акт внеплановой проверки от 11.01.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 23.12.2021г. протокол №П-21-34.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Белову Л.А.

Согласно акту: отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 21.02.2022г. нарушение не устранено.

Предлагается на основании положений п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» за несоответствие условиям членства в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, применить в отношении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «ВЕРТИКАЛЬ-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО "МЕТАЛЛОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ АНСТРИЧ" (ООО «МПК АНСТРИЧ») (ОГРН 1054308511476), акт внеплановой проверки от 11.01.2022г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 23.12.2021г. протокол №П-21-34.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствуют специалисты, включенные в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 21.02.2022г. нарушение не устранено. «МПК АНСТРИЧ» представлено письмо от 11.01.2022г. о временном приостановлении деятельности организации с предполагаемым возобновлением работ в конце марта 2022г.

Предлагается на основании положений п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» за несоответствие условиям членства в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, применить в отношении ООО «МПК АНСТРИЧ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «МПК АНСТРИЧ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «РегионСантехМонтаж» (ОГРН 1144345040432), акт проверки от 26.10.2021г., Отложение рассмотрения вопроса – ДК-21-12, Предупреждение до 15.02.2022г. – ДК-21-13).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Белову Л.А.

Согласно акту: отсутствует повышение квалификации у одного специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ (п.6.1. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»).

По состоянию на 20.01.2022г. нарушение устранено.

Предлагается, в связи с устранением нарушения и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РегионСантехМонтаж» с 21.02.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РегионСантехМонтаж» с 21.02.2022г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строительная компания» (ОГРН 1104345021153), акт проверки от 17.12.2021г., Предупреждение до 21.02.2022г. – ДК-22-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Мосеева С.А., Юцайтене Е.В.

Согласно акту: выявлено ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда - нарушены сроки исполнения обязательств по 6 договорам строительного подряда (п.2.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). По состоянию на 21.02.2022г. нарушение не устранено. ООО «Строительная компания» представлено письмо (уведомление) от 21.02.2022г. вх.№126 о принятых мерах по устранению выявленных нарушений. Представителем ООО «Строительная компания» Юцайтене Е.В. дополнительно даны пояснения о невозможности продолжения дальнейших работ и представлены уведомления заказчика (НО ФКР КО) о вступившем в силу с 15.12.2021г. расторжении одного договора, остальные пять договоров будут считаться расторгнутыми с 25.02.2022г.

Предлагается, с учетом принятых организаций мер по устранению нарушения, ходатайством руководителя и на основании требований п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», продлить ООО «Строительная компания» действие ранее вынесенного Предупреждения до 20.03.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом принятых организаций мер по устранению нарушения, ходатайством руководителя и на основании требований п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», продлить ООО «Строительная компания» действие ранее вынесенного Предупреждения до 20.03.2022г.

(Сведения прилагаются).

3. Рассмотрели материалы внеплановой проверки ООО «КАПИТАЛ» (ОГРН 1114345038290), акт внеплановой проверки от 29.09.2021г, назначенной по решению Правления от 23.09.2021г. № П-21-24 на предмет неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров; решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11 о вынесении Предупреждения ООО «КАПИТАЛ»; решение Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021г. протокол № ДК-21-12 о продлении ранее вынесенного предупреждения до 15.12.2021г.; решение Дисциплинарной комиссии от 16.12.2021г. протокол № ДК-21-13 о продлении ранее вынесенного предупреждения до 16.01.2022г.; продление предупреждения до 21.02.2022г. – ДК-22-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Сорокина В.Д., Мосеева С.А., Маркова С.Ф.

Согласно акту: срок исполнения контракта стоимостью 10,429 млн. руб. на капитальный ремонт Мурашинского районного суда истек 31.08.2021г. (сумма принятых работ 3,121 млн. руб., представлены 4 справки по форме КС-3 о выполненных работах). По состоянию на 22.11.2021г. работы на объекте не завершены. ООО «КАПИТАЛ» направлено гарантийное письмо от 22.11.2021г. о завершении работ в кратчайшие сроки.

По состоянию на 21.02.2022г. представлено письмо ООО «КАПИТАЛ» от 16.02.2022г. вх. № 107 о полном завершении работ по контракту. По информации представителя Мурашинского районного суда, а также письма Управления Судебного департамента в Кировской области имеется наличие претензий к качеству выполненных работ. Представитель Управления выступил в заседании ДК с просьбой понудить ООО «Строительная компания» завершить работы.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «КАПИТАЛ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «КАПИТАЛ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 22.05.2022 г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
Секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова