

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
20 января 2022 года № ДК-22-01

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 11 ч. 00 м.

Время окончания: 11 ч. 50 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Пестов Александр Викторович;
4. Баранов Юрий Анатольевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Огородников А.С., гл. инженер ЗАО «Кристалл»;
4. Шабалин И.А., гл. инженер ООО «Строительная компания»;
5. Бакланова Я.Л., юрист ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в декабре 2021 г.
 2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.
- Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ЗАО «Кристалл» (ОГРН 1024301334617), акт проверки от 15.12.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: сведения к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»); не представлены сведения о специалистах, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения за отчетный период об исполнении обязательств по договорам строительного подряда (нарушено требование ч.12 ст.55 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном

фонде возмещения вреда в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствуют сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»). По состоянию на 20.01.2022г. нарушения не устранены. Представлено письмо ЗАО «Кристалл» вх.№35 от 20.01.2022г. об отложении рассмотрении вопроса.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» - применить в отношении ЗАО «Кристалл» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.04.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ЗАО «Кристалл» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.04.2022г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строительная компания» (ОГРН 1104345021153), акт проверки от 17.12.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: выявлено ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда - нарушены сроки исполнения обязательств по 6 договорам строительного подряда (п.2.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). По состоянию на 20.01.2022г. нарушение не устранено. Слушали Шабалина И.А., который сообщил о принятых мерах по устранению нарушения.

Предлагается, в связи с принятыми организацией мерами по устранению нарушения, ходатайством руководителя и на основании требований п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Строительная компания» меру дисциплинарного воздействия – Предупреждение со сроком устранения нарушений до 21.02.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Строительная компания» меру дисциплинарного воздействия – Предупреждение со сроком устранения нарушений до 21.02.2022г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки МУП «Водоканал» (ОГРН 1034316517839), акт проверки от 24.12.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: сведения к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью

своих членов»); не представлены сведения о специалистах, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения за отчетный период об исполнении обязательств по договорам строительного подряда (нарушено требование ч.12 ст.55 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствуют сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»). По состоянию на 20.01.2022г. нарушения устранены.

Предлагается в связи с устранением замечания и на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении МУП «Водоканал» меру дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

не применять в отношении МУП «Водоканал» меру дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ГидроЭлектроМонтаж» (ОГРН 1074345014150), акт внеплановой проверки от 09.08.2021г., назначенной по решению Правления от 29.07.2021г. протокол № П-21-19 на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и технических регламентов; Предупреждение до 16.10.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 16.09.2021г. протокол № ДК-21-10; продление Предупреждения до 19.11.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11, продление Предупреждения до 15.01.2022г. – решение Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021г. протокол № ДК-21-12.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: при выполнении строительно-монтажных работ по возведению трех монолитных резервуаров объемом 250 м3 каждый на объекте «Строительство сетей водоснабжения в с.Среднеивкино, д.Воронье, д.Осинцы, д.Сутяга Верхошижемского района Кировской области» в следствие наличия протечек по причине не надлежаще выполненной герметизации рабочих швов бетонных резервуаров в срок не проведены испытания на герметичность всех резервуаров для обеспечения дальнейшей сдачи объекта строительства в эксплуатацию (объект является «национальным проектом Кировской области») (нарушено требование п.10.3. СП 129.1330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»). По состоянию на 22.09.2021г. согласно представленным ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подтверждающим документам, допущенные в процессе строительства нарушения устранены, строительные

работы и гидравлические испытания резервуаров завершены. ООО «КЭСО» (ООО «Кировская Экспертно-Строительная Организация») проведено обследование регулирующих резервуаров на предмет технического состояния и возможности их эксплуатации по функциональному назначению, по результатам которого ООО «КЭСО» выдано положительное Техническое заключение. При этом Заказчиком (Администрация Муниципального образования Среднеивкинское сельское поселение Верхошижемского района Кировской области) и ФБУ «РОССТРОЙКОНТРОЛЬ» (федеральное бюджетное учреждение «Федеральный Центр Строительного Контроля») по причине незначительного несоответствия габаритов резервуаров проектным решениям акты готовности резервуаров и протоколы их испытаний не подписаны. ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подано исковое заявление в Арбитражный суд Кировской области об обязанности Заказчика и ФБУ «РОССТРОЙКОНТРОЛЬ» подписать акты готовности резервуаров и акты приемочного контроля гидравлических испытаний. По состоянию на 20.01.2022г. нарушение не устранено. Согласно Определению Арбитражного суда Кировской области возбуждено производство по делу, предварительное судебное заседание по рассмотрению искового заявления назначено на 20.01.2022г.

Предлагается: на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 16.09.2021г. №3/21 в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до вынесения решения Арбитражным судом Кировской области (с информированием о ходе рассмотрения дела на последующих заседаниях Дисциплинарной комиссии).

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 16.09.2021г. №3/21 в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до вынесения решения Арбитражным судом Кировской области (с информированием о ходе рассмотрения дела на последующих заседаниях Дисциплинарной комиссии). (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» (ОГРН 1054313526629), акт проверки от 09.09.2021г., Предписание до 15.01.2022г. – решение Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021г., протокол № ДК-21-12.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: совокупный размер обязательств (151 млн. руб.) по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом (в т.ч. с единственным поставщиком), превышен на 71 млн. руб., что не соответствует предоставленному ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» праву

заключения договоров по I уровню ответственности (нарушено требование п.6 и п.7 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ и требования п.2.1. Положения «О контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). Представитель организации выразил свое несогласие с указанными нарушениями и считает, что договоры, заключенные с единственным поставщиком, не являются договорами, заключенными конкурентным способом; совокупный размер обязательств по другим договорам не превышает допустимый уровень, а также сообщил о том, что в настоящее время в Верховном суде РФ рассматривается дело в части учета в совокупном размере обязательств члена СРО договоров, заключенных с единственным поставщиком.

По состоянию на 20.01.2022г. нарушение не устранено. Согласно Определению Верховного суда РФ от 13.12.2021г. (дело № 309-ЭС21-22922) заключение договоров с единственным участником, подавшим заявки на участие в электронном аукционе, отнесено к конкурентному способу заключения договоров; и договоры правомерно подлежат учету саморегулируемой организацией при установлении факта превышения размера обязательств.

Предлагается, с учетом Определения Верховного суда РФ от 13.12.2021г. (дело № 309-ЭС21-22922), и на основании положений п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» за несоответствие условиям членства в части превышения уровня ответственности, применить в отношении ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.04.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 20.04.2022 г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрели материалы внеплановой проверки ООО «КАПИТАЛ» (ОГРН 1114345038290), акт проверки от 29.09.2021г, назначенной по решению Правления от 23.09.2021г. № П-21-24 на предмет неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров; решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11 о вынесении Предупреждения ООО «КАПИТАЛ»; решение Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021г. протокол № ДК-21-12 о продлении ранее вынесенного предупреждения до 15.12.2021г.; решение Дисциплинарной комиссии от 16.12.2021г. протокол № ДК-21-13 о продлении ранее вынесенного предупреждения до 16.01.2022г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Пестова А.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: срок исполнения контракта стоимостью 10,429 млн. руб. на капитальный ремонт Мурашинского районного суда истек 31.08.2021г. (сумма принятых работ 3,121 млн. руб., представлены 4 справки по форме КС-3 о выполненных работах). По состоянию на 22.11.2021г. работы на объекте не завершены. ООО «КАПИТАЛ» направлено гарантийное письмо от 22.11.2021г. о завершении работ в кратчайшие сроки. По состоянию на 20.01.2022г., по информации руководителя Сергеева А.С., работы по контракту завершены и объект находится на стадии приемки.

Предлагается, с учетом принятых мер по устранению нарушения и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 19.10.2021г. №4/21 в отношении ООО «КАПИТАЛ» до 21.02.2022г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: с учетом принятых мер по устранению нарушения и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 19.10.2021г. №4/21 в отношении ООО «КАПИТАЛ» до 21.02.2022г.

(Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»

К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
Секретарь Дисциплинарной комиссии

Л.А. Белова