

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
22 ноября 2021 года № ДК-21-12

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 52 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Сорокин Виктор Дмитриевич.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в сентябре-октябре 2021 г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО»: от 14.07.2021 г. № П-21-17; от 29.07.2021 г. протокол № П-21-19 и от 16.09.2021 г. протокол № П-21-24.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек. Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрели материалы плановой проверки ООО «АльпСтрой» (ИНН 4312124048), акт проверки от 20.10.2021г., решение Дисциплинарной комиссии от 16.09.2021г. протокол № ДК-21-10 о приостановление права осуществления строительства ООО «АльпСтрой» на 90 дней, до 15.12.2021г., принятое по результатам внеплановой проверки от 03.09.2021г., назначенной по решению Правления от 26.08.2021г. № П-21-22 на предмет соответствия условиям членства в части неоднократного нарушения в течение года срока уплаты членских взносов.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: сведения к проверке не представлены (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»); не представлены сведения о специалистах, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения за отчетный период об исполнении обязательств по договорам строительного подряда (нарушено требование ч.12 ст.55 Градостроительного кодекса РФ и п.2.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации СРО «ОСКО»); отсутствуют сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); задолженность по уплате членских взносов составляет 53,85 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.11.2021г. нарушения не устранены.

Предлагается принять к сведению материалы проверки с учетом, что ранее в отношении ООО «АльпСтрой» по результатам внеплановой проверки уже применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства до 15.12.2021г.; и на следующем заседании Дисциплинарной комиссии учесть устранение вышеперечисленных нарушений при рассмотрении результатов внеплановой проверки от 03.09.2021г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению материалы проверки с учетом того, что ранее в отношении ООО «АльпСтрой» решением ДК-21-10 от 16.09.2021г. уже применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства до 15.12.2021г.; и на следующем заседании Дисциплинарной комиссии учесть устранение вышеперечисленных нарушений при рассмотрении результатов внеплановой проверки от 03.09.2021г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» (ИНН 4312131366), акт проверки от 09.09.2021г. СЛУШАЛИ: Куikliна К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: совокупный размер обязательств (151 млн. руб.) по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом (в т.ч. с единственным поставщиком), превышен на 71 млн. руб., что не соответствует предоставленному ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» праву заключения договоров по I уровню ответственности (нарушено требование п.6 и п.7 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ и требования п.2.1. Положения «О контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов»). Представитель организации выразил свое несогласие с указанными нарушениями и считает, что договоры, заключенные с единственным поставщиком, не являются договорами, заключенными конкурентным способом; совокупный размер обязательств по другим договорам не превышает допустимый уровень, а также сообщил о том, что в настоящее время в

Верховном суде РФ рассматривается дело в части учета в совокупном размере обязательств члена СРО договоров, заключенных с единственным поставщиком. По состоянию на 22.11.2021г. нарушение не устранено. Предлагается за несоответствие условиям членства в части превышения уровня ответственности на основании положений п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания со сроком устранения нарушения до 17.01.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Кирово-Чепецкая строительная компания» меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания со сроком устранения нарушения до 17.01.2022 г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строительно-монтажное управление № 9» (ИНН 4305003980), акт проверки от 08.10.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: превышен на 91,47 млн. руб. совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом, превышен на 91,47 млн. руб., что не соответствует предоставленному праву заключения договоров по I уровню ответственности, нарушены сроки выполнения работ по семи договорам, окончание работ по которым 31.10.2021 года (нарушено требование ч.3 ст.55.8 и ч.13 ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и требование п.5.2. Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.09.2021г. ООО «Строительно-монтажное управление № 9» представлено письмо от 22.11.2021г. со сведениями о частично выполненных работах по договорам и о направленном Заказчиком (НКО Фонд капитального ремонта) в адрес ООО «Строительно-монтажное управление № 9» уведомлении о расторжении в одностороннем порядке указанных договоров подряда.

Предлагается, в связи с отсутствием по состоянию на 22.11.2021г. факта наличия нарушений и на основании требований п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Строительно-монтажное управление № 9» меру дисциплинарного воздействия.

РЕШИЛИ:

в связи с отсутствием по состоянию на 22.11.2021г. факта наличия нарушений и на основании требований п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО «Строительно-монтажное управление № 9» меру дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «РегионСантехМонтаж» (ИНН 4345404509), акт проверки от 26.10.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, включенный в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.09.2021г. сформирован пакет документов на второго специалиста для отправки в отдел НРС НОСТРОЙ.

Предлагается, в связи с принятыми организацией мерами по устранению нарушения, и на основании требований п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрения вопроса на 10 дней.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с принятыми организацией мерами по устранению нарушения, и на основании требований п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» отложить рассмотрения вопроса на 10 дней. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО Строительная компания «Рост» (ИНН 4345392268), акт проверки от 13.10.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: не представлены сведения о контрактах, заключенных не конкурентным способом (нарушено требование п.6.4. Положения «О контроле в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о выполнении требований Стандартов НОСТРОЙ и Технических регламентов (нарушено требование п.6.4. и п.1.3. Приложения Б Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.09.2021г. нарушение устранено.

Предлагается в связи с устранением замечаний и на основании требований п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительная компания «Рост».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с устранением замечаний и на основании требований п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительная компания «Рост». (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Строительная профессиональная компания» (ИНН 4345063834), акт внеплановой проверки от 20.07.2021г., назначенной по решению Правления от 14.07.2021г. протокол № П-21-17, решение Дисциплинарной комиссии от 19.08.2021г. протокол № ДК-21-09 о приостановлении права осуществления строительства для ООО «Строительная профессиональная компания» на 90 дней, до 17.11.2021г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: не подтверждено минимально необходимое количество специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.11.2021г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, и на основании положений п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Строительная профессиональная компания» очередную меру дисциплинарного воздействия – Рекомендация Правлению об исключении ООО «Строительная профессиональная компания» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

применить в отношении ООО «Строительная профессиональная компания» очередную меру дисциплинарного воздействия – Рекомендация Правлению об исключении ООО «Строительная профессиональная компания» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «ГидроЭлектроМонтаж» (ИНН 4345170794), акт внеплановой проверки от 09.08.2021г., назначенной по решению Правления от 29.07.2021г. протокол № П-21-19 на предмет соответствия выполняемых работ требованиям Стандартов НОСТРОЙ и технических регламентов; Предупреждение до 16.10.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 16.09.2021г. протокол № ДК-21-10; продление Предупреждения до 19.11.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: при выполнении строительно-монтажных работ по возведению трех монолитных резервуаров объемом 250 м³ каждый на объекте «Строительство сетей водоснабжения в с.Среднеивкино, д.Воронье, д.Осинцы, д.Сутяга Верхошижемского района Кировской области» в следствие наличия протечек по причине не надлежаще выполненной герметизации рабочих швов бетонных резервуаров в срок не проведены испытания на герметичность всех резервуаров для обеспечения дальнейшей сдачи объекта строительства в эксплуатацию (объект является «национальным проектом Кировской области») (нарушено требование п.10.3. СП 129.1330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»). По состоянию на 22.09.2021г. согласно представленным ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подтверждающим документам, допущенные в процессе строительства нарушения устранены, строительные работы и гидравлические испытания резервуаров завершены. ООО «Кировская экспертно-Строительная Организация» проведено обследование регулирующих резервуаров на предмет технического состояния и возможности эксплуатации по функциональному назначению с положительным заключением. При этом

Заказчиком (Администрация Муниципального образования Среднеивкинское сельское поселение Верхожижемского района Кировской области) и ФБУ «РОССТРОЙКОНТРОЛЬ» по причине незначительного несоответствия габаритов резервуаров проектным решениям акты готовности резервуаров и протоколы их испытаний не подписаны. ООО «ГидроЭлектроМонтаж» подано исковое заявление в Арбитражный суд Кировской области» об обязании Заказчика и ФГБОУ «Росстройконтроль» подписать акты готовности резервуаров и акты приемочного контроля гидравлических испытаний.

Предлагается: на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 16.09.2021г. №3/21 в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до 17.01.2022 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 16.09.2021г. №3/21 в отношении ООО «ГидроЭлектроМонтаж» до 17.01.2022 г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «КАПИТАЛ» (ИНН 4345313749), акт внеплановой проверки от 29.09.2021г., назначенной по решению Правления от 16.09.2021 г. протокол № П-21-24; Предупреждение до 19.11.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: срок исполнения контракта стоимостью 10,429 млн. руб. на капитальный ремонт Мурашинского районного суда истек 31.08.2021г. (сумма принятых работ 3,121 млн. руб., представлены 4 справки по форме КС-3 о выполненных работах). По состоянию на 22.11.2021г. работы на объекте не завершены. ООО «КАПИТАЛ» направлено гарантийное письмо от 22.11.2021г. о завершении работ в кратчайшие сроки.

Предлагается с учетом гарантийного письма руководителя ООО «КАПИТАЛ» от 22.11.2021г. и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 19.10.2021г. №4/21 в отношении ООО «КАПИТАЛ» до 15.12.2021г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: с учетом гарантийного письма руководителя ООО «КАПИТАЛ» от 22.11.2021г. и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок ранее вынесенного Предупреждения от 19.10.2021г. №4/21 в отношении ООО «КАПИТАЛ» до 15.12.2021г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Производственно-Строительная фирма Гарант» (ИНН 4345173604), акт проверки от 16.08.2021г., Предписание до 16.10.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 16.09.2021г. протокол № ДК-21-10; Предупреждение до 19.11.2021г. – решение Дисциплинарной комиссии от 19.10.2021г. протокол № ДК-21-11.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д.

Согласно акту: отсутствует специалист с действующим удостоверением о проверке знаний требований охраны труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); задолженность по уплате членских взносов составляет 42,75 тыс. руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 22.11.2021г. нарушение частично устранено: имеется специалист с действующим удостоверением о проверке знаний требований охраны труда, остаток задолженности по членским взносам составляет 14,5 тыс. руб. и согласно устной гарантии руководителя организации будет погашен до конца 2021 года.

Предлагается, с учетом того, что организацией приняты меры по устранению нарушений, гарантии руководителя организации о полном погашении задолженности до конца 2021 года, и на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» продлить срок действия ранее вынесенного в отношении «Производственно-Строительная фирма Гарант» Предупреждения №5/21 от 19.10.2021г. на срок до 30.12.2021г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

продлить срок действия ранее вынесенного в отношении ООО «Производственно-Строительная фирма Гарант» Предупреждения №5/21 от 19.10.2021г. на срок до 30.12.2021г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова