

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
Решения, принятые на заседании Правления
03 августа 2022 года № П-22-15
Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д.90
Время проведения: с 16:00 до 17:30 час.**

Протокол изготовлен 04 августа 2022г.

Заседание Правления проведено с использованием видеоконференцсвязи по программе Zoom (общедоступная сеть, не требующая специальных технических средств подключения).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 10 членов, что составляет 66,66% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»;
 2. Исупов Юрий Геннадьевич, Старший Вице-президент Вятской ТПП;
 3. Копанев Юрий Александрович, Генеральный директор ООО СЗ «СМУ-5»;
 4. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»;
 5. Касаткин Петр Андреевич, директор Ассоциации «ССКО», Председатель областного комитета Профсоюза строителей и промышленности стройматериалов Кировской области, Почетный строитель России;
 6. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис», Председатель Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
 7. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», Почётный строитель,
 8. Сергеев Дмитрий Валерьевич, Генеральный директор ООО СЗ фирма «Маяковская», Заместитель Председателя Правления Ассоциации СРО «ОСКО»;
 9. Синцова Лариса Георгиевна, директор ООО «Стройтех»;
 10. Шапкин Виктор Васильевич, директор ООО «Кировжилстрой».
- Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Гребенкин Владимир Петрович, генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России;

2. Васенин Юрий Глебович, заместитель руководителя контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;

3. Никитенко Анна Леонидовна, руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО»;

4. Шевелёва Наталья Олеговна, руководитель финансового отдела Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается избрать секретарем заседания Правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем заседания правления Ассоциации СРО «ОСКО» Никитенко А.Л. и уполномочить ее на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО».

2. О повышении уровня ответственности члена Ассоциации СРО «ОСКО».

3. О назначении внеплановых проверок и рассмотрении результатов мониторинга по итогам Контрольного комитета от 11.07.2022г. № КК-22-13.

4. О позиции Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» в отношении Положения «О расходовании средств резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО».

5. О рассмотрении рекомендации Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» от 12.07.2022г. о проекте внесения изменений в п.5.4.4. Устава Ассоциации СРО «ОСКО».

6. О рекомендации Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» от 12.07.2022г. по продлению приостановления действия решения Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 22.06.2022г. № П-22-12 в части.

7. О письме Министерства строительства, энергетики и ЖКХ Кировской области от 22.07.2022г. № 4071-43-02-19 о содействии в подборе кандидатуры на должность руководителя – председателя Регионального отделения РОИС по Кировской области.

8. Информация об окружной конференции СРО Приволжского федерального округа в г.Саратова 22.07.2022г.

9. О награждении Почетными грамотами Ассоциации СРО «ОСКО» в связи с празднованием Дня строителя-2022.

10. Об оплате билетов приглашенным на мероприятие по празднованию Дня строителя-2022.

11. О письме НО «Хризотиловая ассоциация» б/д № 1114А/2022 о проведении рабочего совещания.

12. О письме председателю Правления Ассоциации Ложеницыну Д.В.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу № 1 повестки дня слушали Синцову Л.Г.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении следующих организаций:

- ООО «ВЕРОНА ГРУПП» ИНН 4345494767,
- ООО СК «СТРОЙКА» ИНН 4345316490,
- ООО «СТРОЙПОЛИМЕР» ИНН 4345481415.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены юридических лиц вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня слушали Синцову Л.Г.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить ООО «АЛТА» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда) и право участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств), при условии внесения дополнительных взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО.

По вопросу № 3 повестки дня слушали Синцову Л.Г.

- У ООО «СТРОЙКОМ» заключен договор конкурентным способом («Выборочный капитальный ремонт в Вятскополянском районном суде Кировской области» (44-ФЗ, заказчик УСД В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ), стоимость 6,38 млн. р., принятые работы 0 млн. р., срок исполнения с 19.05.2022 по 01.11.2022). Однако, у ООО «СТРОЙКОМ» отсутствует право заключения договоров на конкурсной основе, что нарушает требования ч. 3 ст.55.8 и ч.13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

Предлагается провести внеплановую проверку ООО «СТРОЙКОМ» на предмет соответствия требованиям п.2.1., п.2.2. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов.

Голосование: «за» - единогласно.

- В связи с превышением ООО «ОКТЯБРЬ-32» 1-го уровня ответственности по КФ ОДО (совокупный размер обязательств по контрактам, по сведениям из ЕИССЗ – 69,53 млн. руб. Сумма превышения обязательств по КФ ОДО – 9,53 млн. руб. Принятые работы – 0 млн. руб.) предлагается провести внеплановую проверку ООО «СТРОЙКОМ» на предмет соответствия требованиям п.2.1., п.2.2. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов.

Голосование: «за» - 9, «против» - 0, «воздержался» - 1 (Касаткин П.А.).

- Вопрос по ООО ИСО «ГАРАНТ» предлагается снять с рассмотрения, поскольку назначена плановая проверка члену в августе 2022 года.

Голосование: «за» - единогласно.

- АО СЗ «АРСО» выполняет работы по контракту, заключенному конкурентным способом по строительству "под ключ" объекта «Здание МБОУ СОШ № 53 (корпус 2) по адресу: г. Киров, ул. Шинников, 33а", 44-ФЗ, заказчик МКУ "УКС"), стоимость 210,8 млн. руб., принятые работы 0 руб. Срок исполнения с 21.09.2021 по 31.12.2022г.

В связи с данными обстоятельствами, рекомендуется назначить внеплановую проверку на предмет определения возможности выполнения данного контракта в установленный срок с целью недопущения нарушений п.2.1., п.2.2. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов.

Голосование: «за» - 9, «против» - 0, «воздержался» - 1 (Копанев Ю.А.).

- ООО «РегионСтройМонтаж» выполняет работы по контракту, заключенному конкурентным способом по строительству спортивного объекта «Спортивный комплекс (ФОК), расположенный по адресу Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Коммуны, д. 20", 44-ФЗ, заказчик АДМИНИСТРАЦИЯ ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ), стоимость 102,5 млн. руб., принятые работы 0 руб. Срок исполнения с 12.11.2021 по 31.12.2022г.

В связи с данными обстоятельствами, рекомендуется назначить внеплановую проверку на предмет определения возможности выполнения данного контракта в установленный срок с целью недопущения нарушений п.2.1., п.2.2. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Вопрос в отношении ООО ИСО «ГАРАНТ» снять с рассмотрения.

На основании п. 5.1. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов, назначить внеплановые проверки следующим членам:

- ООО «СТРОЙКОМ»,
- ООО «ОКТЯБРЬ-32»,

- АО СЗ «АРСО»,
- ООО «РегионСтройМонтаж».

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Куклина К.В., Гребенкина В.П.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Куклина К.В., Гребенкина В.П.
Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

Исполнительному органу совместно с Комитетом по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРОП «ОСКО» доработать обоснования по проекту изменений в п.5.4.4. Устава Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Куклина К.В., Гребенкина В.П., членов Правления.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отменить решение Правления от 22.06.2022г. № П-22-12 в части: «обязать ООО СК «Монолит» заключить договоры страхования финансовых рисков членов СРО, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договоров подряда в отношении заключенных контрактов».

Обязать ООО СК «Монолит» в срок до 05.09.2022г. в соответствии с п.6.1.1. Положения «О страховании Ассоциации СРО «ОСКО» заключить договоры страхования ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (договор страхования ОДО) в отношении следующих контрактов:

- муниципальный контракт от 05.10.2021 № ф.2021.009892,
- муниципальный контракт от 05.10.2021 № ф.2021.009893,
- государственный контракт от 08.10.2021 № 170,
- муниципальный контракт от 24.12.2021 № ф.2021.013704.

Предусмотреть страхование ответственности по каждому договору страхования на следующих условиях: страховая сумма по договору должна составлять 1/4 минимального размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО» (на дату решения 44,15 млн.руб.).

Заклученные договоры страхования и подтверждающие документы об уплате страховых премий предоставить в Ассоциацию СРО «ОСКО» в срок до 09.09.2022г.

По вопросу № 7 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 8 повестки дня слушали: Гребенкина В.П.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 9 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Награждается Почетной грамотой Ассоциации СРО «ОСКО»:

№ п/п	ФИО	Должность	Основание
1.	Ефремов Антон Юрьевич	Геодезист ООО «Гражданремстрой»	За профессиональные успехи, добросовестный труд и в связи с праздником «День строителя»
2.	Резенов Михаил Валентинович	Плотник 4 разряда ООО «Гражданремстрой»	
3.	Кодолов Александр Николаевич	Слесарь-монтажник сантехнических систем ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»	За значительный вклад в развитие строительного комплекса города и в связи с профессиональным праздником «День строителя»
4.	Норина Валентина Михайловна	Инженер по качеству ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»	
5.	Тюлькин Игорь Юрьевич	Слесарь по ремонту грузоподъемных механизмов ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»	
6.	Шестаков Тимофей Анатольевич	Каменщик ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»	
7.	Шишкин Виталий Леонидович	Электромонтер ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»	
8.	Лесников Василий Петрович	Слесарь-электрик по ремонту и обслуживанию грузоподъемных машин ООО «Ремонтно-механическая мастерская»	

9.	Порин Сергей Витальевич	Электрогазосварщик 4-го разряда, занятый на резке и ручной сварке ООО «Ремонтно-механическая мастерская»	
10.	Козлов Николай Викторович	Водитель погрузчика ООО «Ремонтно-механическая мастерская»	
11.	Макарова Анна Георгиевна	Менеджер по работе с клиентами ООО Специализированный застройщик «АВИТЕК-СТРОЙ»	За активную и плодотворную деятельность в строительной отрасли города Кирова и в связи с профессиональным праздником «День строителя»
12.	Рычкова Екатерина Валерьевна	Начальник юридического отдела ООО Специализированный застройщик «АВИТЕК-СТРОЙ»	За профессиональные заслуги, многолетний добросовестный труд в строительной области и в связи профессиональным праздником «День строителя»
13.	Немшанова Татьяна Михайловна	Бухгалтер ООО Специализированный застройщик «АВИТЕК-СТРОЙ»	За активную и плодотворную деятельность в строительной отрасли города Кирова и в связи с профессиональным праздником «День строителя»
14.	Кочкина Оксана Евгеньевна	Штукатур-маляр ООО «Ремонтно-строительное управление»	За профессиональные заслуги, многолетний добросовестный труд в строительной области и в связи профессиональным праздником «День строителя»
15.	Седельников Евгений Александрович	Подсобный рабочий ООО «Ремонтно-строительное управление»	
16.	Мишихин Андрей Николаевич	Начальник отдела клиентского сервиса ООО «Ремонтно-строительное управление»	

По вопросу № 10 повестки дня слушали: Гребенкина В.П.
Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Оплатить билеты на мероприятия, проводимые Ассоциацией «Союз строителей Кировской области» в День строителя на сумму 29500 руб.:

- исполняющему обязанности начальника государственной инспекции строительного надзора Кировской области Усанову В.Н.;

- начальнику управления архитектуры и градостроительства Кировской области Кислухиной И.А.;

- независимому члену Правления Ассоциации СРО «ОСКО», директору Ассоциации «ССКО», Председателю областного комитета Профсоюза строителей и промышленности стройматериалов Кировской области, Почетному строителю России Касаткину П.А.;

- независимому члену Правления Ассоциации СРО «ОСКО», Директору МКУ «УКС», Почетному строителю России Вохмянину И.П.;

- генеральному директору Ассоциации СРО «ОСКО», Почетному строителю России Гребенкину В.П.

По вопросу № 11 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 12 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Выплатить исполнительному органу в соответствии с п.3.3 Положения «Об оплате труда и премировании работников Ассоциации СРО «ОСКО» премию ко Дню строителя в размере, предусмотренном утвержденной сметой на 2022 год.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»


Ложеницын Д.В.

Секретарь
Заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»


Никитенко А.Л.

