

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
Решения, принятые на заседании Правления
18 ноября 2021 года № П-21-29**

Место проведения заседания: г. Киров, ул. М. Гвардии, д.90

Дата проведения заседания: 18 ноября 2021 года

Время начала заседания: 16:00 часов

Время окончания заседания: 16:52 часов

Заседание Правления Ассоциации проведено с использованием видеоконференцсвязи посредством программы Zoom.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 13 членов, что составляет 86,7% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»,
2. Вохмянин Игорь Павлович, Директор МКУ «УКС», Почетный строитель России,
3. Возвышаев Сергей Михайлович, Директор ООО фирма «Лифтмонтаж»,
4. Исупов Юрий Геннадьевич, старший вице-президент Вятской ТПП;
5. Касаткин Петр Андреевич, Председатель областного комитета Профсоюза строителей и Промышленности стройматериалов Кировской области, Почетный строитель России,
6. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»,
7. Копанев Юрий Александрович, Генеральный директор ООО СЗ «СМУ-5»,
8. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис»;
9. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ», Почетный строитель России,
10. Сергеев Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»;
11. Синцова Лариса Георгиевна, директор ООО «Стройтех»;
12. Халтурин Михаил Николаевич, Директор ООО «УКС ВМП «АВИТЕК»

13. Шапкин Виктор Васильевич, Директор ООО «Кировжилстрой».

Приглашенные:

1. Исаков Дмитрий Васильевич – директор ООО «КЛАСТЕР»,
2. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО», Почетный строитель России,
3. Мосеев Сергей Александрович, руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»,
4. Чепурных Анна Леонидовна, руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается избрать секретарем заседания Правления Ассоциации Чепурных А.Л. и уполномочить её на подсчет голосов.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

избрать секретарем заседания Правления Ассоциации Чепурных А.Л. и уполномочить её на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСКО»:
2. О повышении уровня ответственности членов Ассоциации СРО «ОСКО».
3. Об исключении из членов Ассоциации СРО «ОСКО».
4. Мониторинг задолженности членов Ассоциации СРО «ОСКО» по уплате членских взносов более чем за 2 квартала.
5. Отчет о состоянии и размещении средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «ОСКО» за 9 месяцев 2021г.
6. Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «ОСКО» за 9 месяцев 2021г.
7. О выделении средств из резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО».
8. Информация по условиям размещения средств резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО» в депозит по состоянию на 10.11.2021г.
9. Информация о выборе аудиторской компании для проведения аудита Ассоциации СРО «ОСКО» за 2021-2023г.г.
10. Информация Кировского областного союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзных организаций Кировской области» о реализации рекомендаций трехсторонней комиссии в связи с пандемией Covid.

Повестка дня утверждается.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении: ООО «КЛАСТЕР» ИНН 4345260039.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены юридических лиц вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО».

- В результате рассмотрения заявления и документов ООО «Кировская строительная компания», на основании акта проверки от 29.10.2021г. и протокола Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» № КК-21-25 от 11.11.2021г. рекомендуется повысить уровень ответственности члена и предоставить ООО «Кировская строительная компания» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить ООО «Кировская строительная компания» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационной фонду возмещения вреда), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ВВ.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Куклина К.В. - руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО».

- В связи с оплатой ООО «Монтаж Строй Лайн» задолженности по членским взносам, основания для приостановления права осуществления строительства отсутствуют, рекомендуется дисциплинарное производство прекратить и возобновить право осуществления строительства ООО «Монтаж Строй Лайн» с 18.11.2021г.

Голосование «за» - единогласно.

- В связи с предоставлением документов на специалистов и необходимостью их проверки, рекомендуется продлить действие приостановления права осуществления строительства ООО «ТЕХНОЛОГИЯ» на 60 дней.

Вохмянин И.П. предложил продлить действие приостановления права осуществления строительства ООО «ТЕХНОЛОГИЯ» на 30 дней.

На голосование вынесен вопрос: продлить действие приостановления права осуществления строительства ООО «ТЕХНОЛОГИЯ» на 30 дней.

Голосование «за» - 3, «против» - 10, «воздержался» - 0.

На голосование вынесен вопрос: продлить действие приостановления права осуществления строительства ООО «ТЕХНОЛОГИЯ» на 60 дней.

Голосование «за» - 10, «против» - 3, «воздержался» - 0.

- В связи с отсутствием необходимого количества специалистов, включенных в НРС в нарушение требований п.6.1. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», наличием задолженности по членским взносам по состоянию на 20.10.2021г. в размере 42 750 руб. в нарушение требований п.7.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», предлагается на основании п.2.7.1., п.3.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить ООО «КСО» из членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. На основании п.3.1.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам, п. 3.5 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации СРО «ОСКО» прекратить дисциплинарное производство, возобновить право осуществления строительства ООО «Монтаж Строй Лайн» с 18.11.2021г.

2. Продлить срок действия приостановления права осуществления строительства ООО «Технология» на 60 дней.

3. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1., п.3.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «КСО» ИНН 4312146147.

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Назначить внеплановую проверку на предмет соответствия п. 7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» в части своевременной оплаты членских взносов в отношении следующей организации: ООО «Евростройтехнологии».

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Одобрить отчет по исполнению сметы за 9 месяцев 2021г., принять информацию к сведению.

По вопросу № 7 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Направить средства резервного фонда в сумме 28 000 руб. на оплату расходов по статье «Членские взносы в Ассоциацию «НОСТРОЙ».

По вопросу № 8 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

Члены Правления предложили выносить на последующие заседания Правления информацию по процентным ставкам для размещения резервного фонда, предоставленную из пяти банков.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Проценты, начисленные со средств резервного фонда, размещенные на депозите в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) по договору № 7700.Д21.0000.15 от 13.05.2021г. в сумме 21773,54 руб. (без учета единого налога по УСН) присоединить к резервному фонду. В соответствии с п.2 Положения о расходовании средств резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО» разместить средства резервного фонда в сумме 1 168 434,32 руб. в депозит в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) сроком на 6 месяцев.

Выносить на последующие заседания Правления информацию по процентным ставкам для размещения резервного фонда, предоставленную из пяти банков.

По вопросу № 9 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Заключить договор на проведение аудита за 2021-2023г.г. с ООО «Вятка-Академаудит», стоимость аудита составляет: за 2021г.- 51 000 руб., за 2022г. – 53 000 руб., за 2023г. – 55 000 руб.

По вопросу № 10 повестки дня слушали: Касаткина П.А. – члена Правления Ассоциации СРО «ОСКО», Председателя Профсоюза работников строительства и промстройматериалов Кировской области.

Предложено направить членам Ассоциации СРО «ОСКО» для рассмотрения Рекомендации Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально – трудовых отношений от 29.10.2021г. для работодателей в связи с пандемией Covid.

Голосование: «за» - единогласно.

Исполнительному органу Ассоциации СРО «ОСКО» в соответствии с Рекомендациями Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально – трудовых отношений от 29.10.2021г. для работодателей в связи с пандемией Covid внести изменения во внутренние документы Ассоциации.

Голосование: «за» - 12, «против»-0, «воздержался»-1.

ПОСТАНОВИЛИ:

Направить членам Ассоциации СРО «ОСКО» для рассмотрения Рекомендации Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально – трудовых отношений от 29.10.2021г. для работодателей в связи с пандемией Covid.

Поручить исполнительному органу Ассоциации СРО «ОСКО» внести изменения во внутренние документы Ассоциации в соответствии Рекомендациями Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально – трудовых отношений от 29.10.2021г. для работодателей в связи с пандемией Covid.

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»

Ложеницын Д.В.

Подсчет голосов проводила
Руководитель ОПиОР
Ассоциации СРО «ОСКО»

Чепурных А.Л.

