

**Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
Решения, принятые на заседании Правления
30 сентября 2021 года № П-21-25**

Место проведения заседания: г. Киров, ул. М. Гвардии, д.90

Дата проведения заседания: 30 сентября 2021 года

Время начала заседания: 16:00 часов

Время окончания заседания: 16:52 часов

Заседание Правления Ассоциации проведено с использованием видеоконференцсвязи посредством программы Zoom.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Ложеницына Д.В., который сообщил, что из 15 членов Правления на заседании присутствуют 9 членов, что составляет 60% от общего числа членов Правления.

Заседание Правления считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Кворум имеется.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Присутствовали следующие члены Правления:

1. Баранов Юрий Анатольевич, Директор ООО «Рубеж»,
2. Возвышаев Сергей Михайлович, Директор ООО фирма «Лифтмонтаж»,
3. Куклин Кирилл Владимирович, Директор ООО «Смарт – Строй»,
4. Ложеницын Даниил Владимирович, директор ООО «ЭнергоСтройСервис»;
5. Москвин Эдуард Валентинович, Генеральный директор ООО ТК «АСПЕКТ-СЕТИ»,
6. Сергеев Дмитрий Валерьевич, генеральный директор ООО Специализированный застройщик фирма «Маяковская»;
7. Синцова Лариса Георгиевна, директор ООО «Стройтех»;
8. Исупов Юрий Геннадьевич, старший вице-президент Вятской ТПП;
9. Шапкин Виктор Васильевич, Директор ООО «Кировжилстрой».

Приглашенные:

1. Гребенкин Владимир Петрович - генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Мосеев Сергей Александрович, руководитель контрольно-экспертного отдела Ассоциации СРО «ОСКО»;

3. Чепурных Анна Леонидовна, руководитель отдела правовой и организационной работы Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается избрать секретарем заседания Правления Ассоциации Чепурных А.Л. и уполномочить её на подсчет голосов.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

избрать секретарем заседания Правления Ассоциации Чепурных А.Л. и уполномочить её на подсчет голосов.

Предлагается повестка дня:

1. О приёме в члены Ассоциации СРО «ОСКО».
2. О повышении уровня ответственности членов Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О назначении внеплановой проверки члена Ассоциации СРО «ОСКО».
4. Об исключении из членов Ассоциации СРО «ОСКО».
5. Отчет Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» за 3 квартал 2021г.
6. Отчет Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО» за 3 квартал 2021г.
7. Отчет Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования Ассоциации СРО «ОСКО» за 3 квартал 2021г.
8. Об информации о круглых столах по вопросам технического регулирования, подготовке кадров, технологии ТИМ и XX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.
9. О выделении средств из резервного фонда Ассоциации СРО «ОСКО».
10. Об утверждении изменений в штатное расписание Ассоциации СРО «ОСКО».
11. Об утверждении показателей оценки результатов и эффективности деятельности исполнительного органа за 3 квартал 2021г.

Слушали Гребенкина В.П. – генерального директора Ассоциации СРО «ОСКО».

Предлагается включить в повестку дня дополнительный вопрос № 12: О возврате ранее внесенных взносов в Компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Включить в повестку дня дополнительный вопрос № 12: О возврате ранее внесенных взносов в Компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка дня утверждается.

По вопросу № 1 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации СРО «ОСКО» и внести сведения в реестр членов Ассоциации в отношении: ООО «СЕРВИСГРУПП» ИНН 4345489414.

В соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ и п.5.10, п.5.11 Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» решение о приеме в члены юридических лиц вступает в силу, внесение сведений в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО» производится со дня поступления на счета Ассоциации СРО «ОСКО» в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации СРО «ОСКО» и вступительного взноса.

По вопросу № 2 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Предоставить ООО «АЙСБЕРГ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационной фонду возмещения вреда) и право участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств), при условии внесения дополнительных взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО.

2. На основании п.3.1.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО», п. 3.5 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации СРО «ОСКО» прекратить дисциплинарное производство, возобновить право осуществления строительства ООО «УНИВЕРСАЛСТРОЙ-ЛЮКС» с момента внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО и предоставить ООО «УНИВЕРСАЛСТРОЙ-ЛЮКС» право участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО.

3. На основании п.3.1.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО», п. 3.5 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации СРО «ОСКО» прекратить дисциплинарное производство, возобновить право осуществления строительства ООО «ГАЛЕРЕЯ» с момента внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО и предоставить ООО «ГАЛЕРЕЯ» право участия в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по которым не превышает 500 млн.руб. (2 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО.

По вопросу № 3 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Назначить внеплановую проверку ООО «СПЕЦПОДРЯД» на предмет соответствия количеству специалистов включенных в НРС НОСТРОЙ в соответствии с п.6.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО».

По вопросу № 4 повестки дня слушали: Куклина К.В. - руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ОСКО».

- В связи с письмом руководителя ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ» с просьбой продлить приостановление права осуществления строительства ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ» в связи с подбором квалифицированного второго специалиста для включения в НРС, предлагается продлить приостановление права осуществления строительства ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ» на 90 дней.

На голосование вынесен вопрос: исключить из членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ».

Голосование: «за»-0, «против»-9, «воздержался»-0.

На голосование вынесен вопрос: продлить приостановление права осуществления строительства ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ» на 90 дней.

Голосование: «за» - 8, «Против»-0, «воздержался» -1.

- В связи с отсутствием необходимого количества специалистов, включенных в НРС в нарушение требований п.6.1. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», наличием задолженности по членским взносам по состоянию на 13.09.2021г. в размере 28 500 руб. в нарушение требований п.7.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», предлагается на основании п.2.7.1., п.3.3. Положения «О системе мер

дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить ООО «ФасадСтрой» из членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование: «за» - единогласно.

- В соответствии с письмом руководителя ООО «Уржумская ПМК-16» с просьбой продлить приостановление права осуществления строительства ООО «Уржумская ПМК-16» в связи с подачей документов на специалистов для включения в НРС НОСТРОЙ, предлагается продлить приостановление права осуществления строительства ООО «Уржумская ПМК-16» на 90 дней.

На голосование вынесен вопрос: исключить из членов Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Уржумская ПМК-16»

Голосование: «за»- 0, «против»-9, «воздержался»-0.

На голосование вынесен вопрос: продлить приостановление права осуществления строительства ООО «Уржумская ПМК-16» на 90 дней.

Голосование: «за» - единогласно.

- Решением Правления № П-21-15 от 24.06.2021г. продлен срок действия приостановления права осуществления строительства ООО «Завод Нововятич» на 90 дней.

По состоянию на 29.09.2021г. задолженность по членским взносам оплачена в полном объеме .

В связи с тем, что основания для приостановления права осуществления строительства ООО «Завод Нововятич» отсутствуют, рекомендуется прекратить дисциплинарное производство и возобновить право осуществления строительства ООО «Завод Нововятич» с 30.09.2021г.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Продлить ООО «КИРОВЖИЛСТРОЙ» срок действия приостановления права осуществления строительства на 90 дней.

2. На основании ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, п.2.7.1., п.3.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» исключить из членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «ФасадСтрой».

3. Продлить ООО «Уржумская ПМК-16» срок действия приостановления права осуществления строительства на 90 дней.

4. На основании п.3.1.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО», п. 3.5 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации СРО «ОСКО» прекратить дисциплинарное производство, возобновить право осуществления строительства ООО «Завод Нововятич» с 30.09.2021г.

По вопросу № 5 повестки дня слушали: Синцову Л.Г. - руководителя Контрольного комитета Ассоциации СРО «ОСКО» об отчете Контрольного комитета за 3 квартал 2021 год. Прошу принять информацию к сведению.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 6 повестки дня слушали: Куклина К.В. – руководителя Дисциплинарной комиссии об отчете Дисциплинарной комиссии за 3 квартал 2021 года. Прошу принять информацию к сведению.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 7 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В. – Председателя Правления, члена Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования об отчете Комитета по совершенствованию внутренней нормативной базы саморегулирования за 3 квартал 2021 года. Прошу принять информацию к сведению.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 8 повестки дня слушали: Ложеницына Д.В. – Председателя Правления о круглых столах по вопросам технического регулирования, подготовке кадров, технологии ТИМ и XX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций. Прошу принять информацию к сведению.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять информацию к сведению.

По вопросу № 9 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. – Генерального директора.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Направить средства резервного фонда в сумме 22829 руб. на увеличение ассигнований по статье «Возмещение расходов Членам Правления по участию в мероприятиях, проводимых Ассоциацией «НОСТРОЙ».

По вопросу № 10 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. - Генерального директора.

Голосование: «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить предложенное штатное расписание Ассоциации СРО «ОСКО» с 01.10.2021г.

По вопросу № 11 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. - Генерального директора.

Голосование «за» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1) Отчёт о выполнении показателей оценки результатов эффективности деятельности в 3 квартале 2021 года утвердить.

2) Премировать исполнительный орган Ассоциацию СРО «ОСКО» за 3 квартал 2021г. в соответствии с Положением об оплате труда и премировании работников Ассоциации СРО «ОСКО» в размере 100% от размера, установленного Положением о премировании.

По вопросу № 12 повестки дня слушали: Гребенкина В.П. - Генерального директора.

Голосование «за» – единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

На основании части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, удовлетворить заявление и перечислить денежные средства со специального банковского счета № 40703810792000000133 в филиале банка ВТБ (ПАО) в г. Кирове, БИК 043304705, для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в размере 300 000 (триста тысяч) рублей заявителю ООО «ПРОФМОНТАЖ-ИС» ИНН 4345235071, ОГРН 1084345016337 по реквизитам: р/с № 40702810351180000345 в филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ ПАО г.Москва БИК 044525411, к/с 30101810145250000411, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Повестка исчерпана.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»



Ложеницын Д.В.

Секретарь
Заседания Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»




Чепурных А.Л.

Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

7 (семь) лист 08

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ОСКО»


Д.В. Ложеницын

