

Ассоциация саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Кировской области»

**ПРОТОКОЛ заседания Контрольного комитета**  
10 октября 2023 года № КК-23-18

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии д. 90  
Время начала: 16 ч. 05 м.  
Время окончания: 16 ч. 35 м.

Присутствовали 3 члена Контрольного комитета из 5-ти:

1. Терюхов Игорь Анатольевич; Почетный строитель России;
2. Возвышаев Сергей Михайлович;
3. Васенков Владислав Вячеславович.

Кворум имеется.

Приглашённые:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО».

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2023 г.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 06.09.2023г (протокол № П-23-15).
3. О рассмотрении результатов проверок кандидатов на вступление в Ассоциацию СРО «ОСКО».
4. О рассмотрении результатов мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 октября 2023 года.

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается

**По вопросу №1 Повестки дня**

Рассмотрели материалы плановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в сентябре 2023 года.

СЛУШАЛИ: Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акты проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО», проведенных в соответствии с планом проверок на 2023 год и, при отсутствии замечаний, приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации, при наличии замечаний передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО ПКП «ГазТеплоСтрой» № 410; ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579; ООО «СВС» № 418; ООО «Стройком» № 420; ООО «ТЕПЛОГАЗСЕРВИС» № 580, ООО «ВЯТСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» № 520; ООО «Теплоэнергомонтаж» № 411; ООО «Строительно-Монтажная Компания» № 426; ООО «Стройэлектромонтаж» № 433; ООО «Строй-Элит» № 407; ООО «Тантал-Сервис» № 412; ООО «ТехЭлектроСтрой» № 623; ООО «РЕГИОН-СТРОЙ» № 665; ООО «Элком» № 430; ООО «СМАРТ БИЛДИНГ» № 666 по которым отсутствуют замечания, и приобщить материалы проверок в дела членов Ассоциации.

2) Утвердить акты плановых проверок членов Ассоциации: ООО «АНТКОМ» № 581; ООО ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ «ПРОФСТРОЙ» № 667; ООО «Технология» № 522; ООО «КЧСК» № 417; ООО «Монтаж Регион» № 429, ООО «ЦЕНТР-СТРОЙИНВЕСТ» № 668; ООО «Север» № 576; ООО «КИРОВ ЖД СПЕЦ СТРОЙ» № 521; ООО «БизнесРегион» № 415, ООО «ЦентрСтройКиров» № 577, ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ДЕЛЬТА» № 699 по которым нарушения не устранены, и совместно с материалами проверок передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

**По вопросу №2 Повестки дня**

Рассмотрели результаты внеплановых проверок членов Ассоциации, проведенных по решению Правления Ассоциации от 06.09.2023 № П-23-15.

СЛУШАЛИ: Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акты внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ОСКО»: ООО «Приор» № 159, ООО «СМУ-9» № 446.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить акт проверки ООО «Приор» № 159, которое не представило сведения о наличии 2-го специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС НОСТРОЙ и передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации. (Сведения прилагаются).

Утвердить акт внеплановой проверки ООО «СМУ-9» № 446, которое нарушило сроки исполнения контракта на объекте капитального строительства «Музей К.Э. Циолковского, авиации и космонавтики» и передать на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

**По вопросу №3 Повестки дня**

Рассмотрели акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО» ООО «Венттрейд» (ИНН 4345390750).

СЛУШАЛИ: Терюхова И.А., Мосеева С.А.

Предлагается утвердить акт проверки и рекомендовать Правлению принять кандидата в члены Ассоциации.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Утвердить акт проверки кандидата в члены Ассоциации СРО «ОСКО», согласно которому **ООО «Венттрейд» (ИНН 4345390750)** соответствует условиям членства для I уровня ответственности по КФ ВВ и I уровня ответственности по КФ ОДО. Рекомендовать Правлению принять организацию в члены Ассоциации и предоставить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ВВ) и право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при совокупном предельном размере обязательств по таким договорам не превышающем 90 млн. руб. (I уровень ответственности по КФ ОДО) при условии оплаты взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса.

#### **По вопросу №4 Повестки дня**

Рассмотрели материалы мониторинга на предмет превышения уровней ответственности и сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 02 октября 2023 года.

СЛУШАЛИ: Терюхова И.А., Возвышаева С.М., Васенкова В.В., Мосеева С.А.

Предлагается: продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «СтройКа» № 598 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга. Снять с рассмотрения ООО «СМУ-9» № 446, ООО «СТРОЙРЕГИОН» № 684, ООО «КАПИТАЛ» № 501 в связи с выполненными в полном объеме работами; АО «Вятавтодор» № 112, ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579, в связи с расторжением контрактов. Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в организации: ООО «СтройТек» № 401; ООО «Вяткагазстрой» № 153; ИП Бежанов Д.В. № 628.

Голосовали «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) Продолжить осуществление контроля за исполнением договоров, имеющих по данным ЕИССЗ нарушение сроков сдачи работ: ООО «СтройКа» № 598 сведения о выполнении обязательств рассмотреть при очередном рассмотрении результатов мониторинга.

2) Снять с рассмотрения ООО «Компания «СМУ-9» № 446, ООО «СТРОЙРЕГИОН» № 684, ООО «КАПИТАЛ» № 501 в связи с выполненными в полном объеме работами; АО «Вятавтодор» № 112, ООО «ОКТЯБРЬ 32» № 579 с расторжением контракта.

3) Направить запрос об исполнении обязательств по контрактам в

организации: ООО «СтройТек» № 401; ООО «Вяткагазстрой» № 153; ИП  
Бежанов Д.В. № 628.

Заместитель руководителя Контрольного комитета  И.А. Терюхов

Протокол и подсчет голосов вел

Ю.Г. Васенин