

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»

ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии

20 марта 2024 года № ДК-24-03

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 50 м.

Присутствовали 5 членов Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Халевин Сергей Васильевич;
3. Сорокин Виктор Дмитриевич;
4. Баранов Юрий Анатольевич;
5. Пестов Александр Викторович.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Захаров С.В., директор ООО «Технология»;
4. Филипчик В.А., директор ООО «АПК Проект»;
5. Булдаков Ф.В., директор ООО «Лесной город»;
6. Сенников Д.А., представитель ООО «Альфа-Строй»;
7. Сердюков Д.С., представитель ГКУ «Инвестстрой Республики Крым».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в феврале 2024г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решениям Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Жилстрой» (ОГРН 1094312000265): акт проверки от 15.02.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда, не

представлены сведения о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 2-4-й кварталы 2023 года и 1-й квартал 2024 года в размере 50750 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Жилстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Жилстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО фирма "Лифтремонт" (ОГРН 1084307000910): акт проверки от 22.02.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО фирма "Лифтремонт" меру дисциплинарного воздействия.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять в отношении ООО фирма "Лифтремонт" меру дисциплинарного воздействия. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Вятская корона» (ОГРН 1044316512745): акт проверки от 13.02.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование

п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда, не представлены сведения о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не обеспечена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование главы 7 «Выездная проверка» Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 1-й квартал 2024 года в размере 5350 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Вятская корона» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Вятская корона» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «СПЕЦПОДРЯД» (ОГРН 1204300003160): акт проверки от 09.02.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда, не представлены сведения о заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не обеспечена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование главы 7 «Выездная проверка» Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 4-й кварталы 2023 года и 1-й квартал 2024 года в размере 32100 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к

своим членам» применить в отношении ООО «СПЕЦПОДРЯД» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «СПЕЦПОДРЯД» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки Индивидуальный предприниматель Санталов Эдуард Михайлович (ИП Санталов Е.М.) (ОГРНИП 319435000032211): акт проверки от 28.02.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у 2-х специалистов по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО», п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства») и п.5.3. Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации»). По состоянию на 20.03.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалисты прошли пред аттестационную подготовку, аттестация по промышленной безопасности назначена на 20.03.2024г.

Предлагается, на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ИП Санталов Е.М. меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ИП Санталов Е.М. меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения нарушения до 20.04.2024г. (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Армастройкомплект» (ОГРН 1144345028618): акт проверки от 01.03.2024г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии по основному месту работы специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда, удостоверения на ответственных лиц о проверке знаний требований охраны труда; не представлены сведения о

заключенных в отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за 4-й кварталы 2023 года и 1-й квартал 2024 года в размере 32100 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); нарушены сроки исполнения договоров с НКО «ФКР» с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушено требование п.1.1.3. Приложения В Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Армастройкомплект» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Армастройкомплект» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановлении права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 18.06.2024г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1.Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «АПК Проект» (1054316576050), акт проверки от 16.02.2024г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 24.01.2024, протокол № П-24-01 на предмет соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, техрегламентов при строительстве объекта капитального строительства «Коровник на 210 голов беспривязного содержания вблизи с. Кинделино Кунгурского муниципального округа Пермского края» (на основании информации, направленной в адрес Ассоциации ИГСН Пермского края).

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Баранова Ю.А., Филипчика В.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: допускаются нарушения требований градостроительной деятельности при строительстве объекта капитального строительства, отраженные в актах проверок Инспекции государственного строительного надзора Пермского края от 10.01.2024 и от 25.01.2024г. (нарушено требование части 1.2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, п.2.9.2. Стандартов и Правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»; при выполнении СМР, допущены отклонения от проектной документации (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях...» от 01.12.2007г. №315-ФЗ); не

предоставлены документы об устранении замечаний органа государственного строительного надзора (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов).

Представлены письма ИГСН Пермского края о переносе сроков исполнения предписаний до 29.03.2024г. и до 30.04.2024г. По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены. Поступило ходатайство руководителя ООО «АПК Проект» от 20.03.2024г. вх.№200 об отложении срока устранения замечаний до дат, установленных предписаниями ИГСН Пермского края.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «АПК Проект» до очередного заседания Дисциплинарной комиссии в мае 2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «АПК Проект» отложить рассмотрение вопроса в отношении ООО «АПК Проект» до очередного заседания Дисциплинарной комиссии в мае 2024г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Альфа-Строй» (ОГРН 1024301338038), акт проверки от 20.10.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 27.09.2023г., протокол № П-23-16 на предмет соответствия выполняемых работ требованиям проектной документации и техническим регламентам, исполнения обязательств по заключенному контракту; Предписание до 20.12.2023г. – ДК-23-13; продление Предписания до 20.01.2024г. – ДК-23-15; Отложение рассмотрения вопроса до 20.03.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Сенникова Д.А., Сердюкова Д.С., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: допущены отклонения от требований проектной документации (нарушено требование части 1.2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, п.2.9.2 Стандартов и правил предпринимательской деятельности Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены документы об устранении замечаний органа ГСН и ГКУ РК ИСУ Республики Крым (Заказчик); не представлен реестр исполнительной документации, подписанный Заказчиком на выполненный объем работ (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 20.11.2023г. Заказчиком расторгнут в одностороннем порядке Государственный контракт №142/ЕП-СМР на выполнение СМР по объекту «Строительство 48 квартирного жилого дома в г.Старый Крым» по

причине нарушения сроков выполнения работ по Контракту (Решение вступило в силу 20.10.2023г.), и ООО «Альфа-Строй» внесен в реестр недобросовестных поставщиков по Федеральному закону № 44-ФЗ. Со стороны ООО «Альфа-Строй» подготавливается в Арбитражный суд исковое заявление на действия Заказчика (т.к. нарушение сроков исполнения обязательств по Контракту также было связано с невозможностью продолжения работ по причине неоднократного внесения изменений в проектную документацию, в том числе в сметную часть проекта).

По состоянию на 21.12.2023г. представлены два Определения Арбитражного суда Республики Крым: от 23.11.2023г. о принятии заявления ООО ЧОУ «Альфа-Строй» к производству о признании незаконным решения МУ ФАС по РК и г. Севастополю о включении сведений в отношении ООО «Альфа-Строй» и директора Зыкина Р.Л. в реестр недобросовестных поставщиков (предварительное заседание назначено на 18.01.2024г.); и от 01.12.2023г. о принятии искового заявления ООО «Альфа-Строй» «О признании не действительным решения ГКУ РК ИСУ Республики Крым об одностороннем отказе от исполнения контракта к производству (предварительное заседание назначено на 08.02.2023г.).

По состоянию на 22.01.2024г. предварительное заседание Арбитражного суда, назначенное на 18.01.2024г. перенесено на 12.02.2024г.

По состоянию на 20.03.2024г. предварительное заседание Арбитражного суда, назначенное на 20.03.2024г., перенесено на 21.05.2024г.

Предлагается, в связи с переносом даты судебного заседания и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Альфа-Строй» до 20.06.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с переносом даты судебного заседания и на основании п.4.11. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», отложить рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Альфа-Строй» до 20.06.2024г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Наумовы» (ОГРН 1054316589260), акт проверки от 22.11.2023г., Предписание до 20.02.2024г. (по ходатайству руководителя от 21.12.2023г. вх. №981 о продлении срока устранения нарушений на 60 дней); продление Предписания до 20.03.2024г. — ДК-24-02.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста, сведения о котором включены в НРС НОСТРОЙ (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО»

СТА-02-2017). По состоянию на 20.02.2024г. приняты меры по устранению нарушения: вновь принятый по основному месту работы специалист успешно прошел независимую оценку квалификации, после получения Свидетельства о НОК заявление о включении в НРС указанного специалиста будет направлено в НОСТРОЙ. Поступило ходатайство руководителя от 15.02.2024г. вх.№115 о продлении срока устранения нарушения. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Наумовы» с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Наумовы» с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Чепецк-Кровля» (ОГРН 1034313510000), акт проверки от 22.01.2024г., Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-02.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017). По состоянию на 20.02.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалисты проходят пред аттестационную подготовку. По состоянию на 20.03.2024г. пройдена пред аттестационная подготовка, назначена дата аттестации по промышленной безопасности.

Предлагается, на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Чепецк-Кровля» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения до 20.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Чепецк-Кровля» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения до 20.04.2024г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки НАО Карьер «Приверх» (ОГРН 1064334001874), акт проверки от 24.01.2024г., устное ходатайство руководителя от 20.02.2023г.; Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-02.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, сведения о котором включены в НРС НОСТРОЙ (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.02.2024г. приняты меры по устранению нарушения: представлено Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации работающего по основному месту специалиста, формируется пакет документов для включения специалиста в НРС НОСТРОЙ. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении НАО Карьер «Приверх» с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении НАО Карьер «Приверх» с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Центр промышленного обслуживания» (ОГРН 1104312000792), акт проверки от 26.12.2023г., ходатайство руководителя от 19.01.2024г. вх.№ 928 о сроке устранения замечаний до 20.03.2023г.; Предписание до 20.03.2024г. ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017). По состоянию на 22.01.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалистами пройдена пред аттестационная подготовка, дата аттестации в РТН назначена ориентировочно на конец февраля-март 2024г. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Центр промышленного обслуживания» с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам»,

прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Центр промышленного обслуживания» с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

6. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Строй-Эксперт» (ОГРН 1124345027290), акт проверки от 14.11.2023г.; Приостановление права до 19.03.2024г. – ДК-23-15.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); не представлены сведения о заключенных за отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование ч.7 ст.9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения устранены.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить в отношении ООО «Строй-Эксперт» меры дисциплинарного воздействия дисциплинарного воздействия и возобновить право осуществления строительства с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить в отношении ООО «Строй-Эксперт» меры дисциплинарного воздействия дисциплинарного воздействия и возобновить право осуществления строительства с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

7. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ЛидерСтрой» (ОГРН 1134345016695): акт проверки от 27.12.2023г.; Предписание до 20.02.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства»). По состоянию на 20.02.2024г. приняты меры по устранению нарушения: специалист прошел независимую оценку квалификации 08.02.2024г. Свидетельство о прохождении НОК не представлено. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к

своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЛидерСтрой» с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЛидерСтрой» с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

8. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Технология» (ОГРН 1154312000380), акт проверки от 29.09.2023г., Предписание до 20.11.2023г. – ДК-23-12; Предупреждение до 20.12.2023г. – ДК-23-13; Приостановление права до 19.03.2024г. – ДК-23-15; и материалы дисциплинарного производства по результатам назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 15.11.2023г., протокол № П-23-20 на предмет соответствия условиям членства в части наличия по основному месту работы минимально необходимого количества специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (Акт внеплановой проверки от 29.11.2023г.)

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Баранова Ю.А., Захарова С.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует аттестация в РТН по области промышленной безопасности у специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта СТА-02-2017 «Специалист по организации строительства»); имеется задолженность по уплате членских взносов за 3-й квартал 2023г. в размере 16050 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Дополнительно образовалась задолженность по уплате членских взносов за 4-й квартал 2023г. в размере 16050 рублей. По состоянию на 20.03.2024г. приняты меры по устранению нарушений: погашена задолженность по членским взносам за 2023 год.

Согласно акту внеплановой проверки от 29.11.2023г.: отсутствует по основному месту работы специалиста, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушение не устранено.

Поступило устное ходатайство руководителя ООО «Технология» от 20.03.2024г. о продлении срока Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Технология» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановлении права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Технология» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановлении права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г. (Сведения прилагаются).

9. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1134345021645), акт проверки от 16.11.2023г., ходатайство руководителя от 22.01.2024г. вх.№ 33 о продлении срока устранения нарушения до 20.03.2024г.; Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста по организации строительства (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.4.3 Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист строительной организации»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушение не устранено. Поступило ходатайство руководителя от 20.03.2024г. вх.» ... о продлении срока устранения нарушения до 20.05.2024г.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «ВЯТКАГАЗСТРОЙ ПЛЮС» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.05.2024г. (Сведения прилагаются).

10. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «АНТКОМ» (ОГРН 1041100408326), акт проверки от 22.09.2023г., Предписание до 20.11.2023г. – ДК-23-12; Предупреждение до 20.12.2023г. – ДК-23-13; Приостановление права до 19.03.2024г. – ДК-23-15.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации у специалиста, сведения о котором включены в НРС НОСТРОЙ (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. нарушение не устранено. Поступило устное ходатайство руководителя от 18.03.2024г. о продлении срока Приостановления права осуществления строительства на 60 дней.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «АНТКОМ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановлении права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «АНТКОМ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановлении права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г. (Сведения прилагаются).

11. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Региональная строительная компания» (ООО «РСК») (ОГРН 1204300002950), акт проверки от 29.11.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 15.11.2023г., протокол № П-23-20 на предмет соответствия условиям членства в части наличия по основному месту работы минимально необходимого количества специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ; Приостановление права до 19.03.2024г. – ДК-23-15.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы специалисты, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. деятельность организации временно прекращена, нарушение не устранено.

Предлагается, на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «РСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «РСК» из реестра членов Ассоциации.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «РСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «РСК» из реестра членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

12. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «МонтажСервис» (ОГРН 1194350005948): акт внеплановой проверки от 16.08.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 03.08.2023г., протокол № П-23-13 на предмет соответствия условиям членства в Ассоциации в части своевременной уплаты членских взносов; устное ходатайство руководителя о

сроке устранения нарушения; Предупреждение до 20.12.2023г. – ДК-23-11; Приостановление права до 19.03.2024г. – ДК-23-15; и материалы плановой проверки (Акт плановой проверки от 26.12.2023г.)

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Халевина С.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту внеплановой проверки: имеется задолженность по уплате членских взносов за три квартала 2023г. в размере 48 150 рублей (нарушены требования п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Вновь образовалась задолженность по уплате членских взносов за 4-й квартал 2023г. и 1-й квартал 2024г. Общая сумма задолженности составляет 80250 рублей. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение не устранено.

Согласно акту плановой проверки: не подтверждено наличие по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, об аттестации специалистов в РТН, о системе контроля качества, о материально-технической базе (нарушены требования п.6.2., 6.2.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); имеется задолженность по уплате членских взносов за четыре квартала 2023 года в размере 64200 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлен отчет о деятельности за 2022 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией СРО «ОСКО» анализа деятельности своих членов); не представлены сведения о наличии в организации системы управления охраной труда, о заключенных в отчетном периоде договорах строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 20.03.2024г. нарушения не устранены.

Предлагается, на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МонтажСервис» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «МонтажСервис» из реестра членов Ассоциации.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МонтажСервис» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «МонтажСервис» из реестра членов Ассоциации. (Сведения прилагаются).

13. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «КРАНИЧ» (ОГРН 1184350011152), акт проверки от 13.12.2023г., Предписание до 20.03.2024г. – ДК-24-01.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: не представлены сведения об аттестации в РТН по области промышленной безопасности специалистов, сведения о которых внесены в НРС

НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.п.6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО» и п.5.4. Квалификационного стандарта Ассоциации СРО «ОСКО» СТА-02-2017 «Специалист строительной организации»). По состоянию на 22.01.2024г. приняты меры по устранению нарушения, специалист ООО «КРАНИЧ» с действующей аттестацией в РТН по области промышленной безопасности прошел обучение для сдачи экзамена по независимой оценке квалификации, экзамен назначен на 25.01.2024г., формируется пакет документов для включения в НРС НОСТРОЙ. По состоянию на 20.03.2024г. нарушение устранено.

Предлагается, на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «КРАНИЧ» с 20.03.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «КРАНИЧ» с 20.03.2024г. (Сведения прилагаются).

14. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Проф-Строй» (ОГРН 1204300000288), акт проверки от 15.12.2023г.; Предписание до 20.02.2024г. – ДК-24-01 (по ходатайству руководителя от 22.01.2024г. вх. № 31); Предупреждение до 20.03.2024г. – ДК-24-02.

СЛУШАЛИ: Куikliна К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: не подтверждено наличие по основному месту работы специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ, (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены журналы инструктажей по охране труда, сведения о проверке знаний в области охраны труда, о выполненных в отчетном периоде работах по договорам строительного подряда (нарушено требование части 7 статьи 9 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях...» и п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); не предоставлена возможность проведения выездной проверки (нарушено требование гл.7 Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов). По состоянию на 22.01.2024г. нарушения частично устранены: подтверждены сведения о наличии по основному месту работы в ООО «Проф-Строй» специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ. По состоянию на 20.02.2024г. остальные нарушения по Акту проверки не устранены. По состоянию на 20.03.2024г. представлен отчет о деятельности ООО «Проф-Строй» за 2023 год.

Предлагается, на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Проф-Строй» очередную меру

дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения до 20.04.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.3.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Проф-Строй» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Предупреждения до 20.04.2024г. (Сведения прилагаются).

15. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Лесной Город» (ОГРН 1034316532458), акт проверки от 27.11.2023г.; Приостановление права до 19-03-2024г. – ДК-23-15.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Булдакова Ф.В.

Согласно акту: отсутствует по основному месту работы второй специалист, сведения о котором внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.03.2024г. приняты меры по устранению нарушения: готовится пакет документов на специалиста, работающего по основному месту работы, прошел предэкзаменационную подготовку, назначена дата прохождения НОК. Поступило ходатайство руководителя от 15.03.2024г. вх.№ 179 о продлении Приостановления права осуществления строительства на 60 дней.

Предлагается, с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Лесной Город» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

с учетом ходатайства руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Лесной Город» меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.05.2024г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



К.В. Куклин



Л.А. Белова