

Ассоциация саморегулируемая организация
«Объединение строителей Кировской области»
ПРОТОКОЛ заседания Дисциплинарной комиссии
21 августа 2023 года № ДК-23-10

Место проведения: г. Киров, ул. М. Гвардии, д. 90

Время начала: 16 ч. 00 м.

Время окончания: 16 ч. 40 м.

Присутствовали 4 члена Дисциплинарной комиссии из 5-ти:

1. Куклин Кирилл Владимирович;
2. Сорокин Виктор Дмитриевич;
3. Баранов Юрий Анатольевич;
4. Пестов Александр Викторович.

Кворум имеется.

Приглашенные:

1. Мосеев С.А., руководитель КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
2. Белова Л.А., ведущий специалист КЭО Ассоциации СРО «ОСКО»;
3. Перминов А.В., зам. директора ООО «МонтажТехнология».

Повестка дня:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания, выявленные в ходе плановых проверок, проведенных в июле 2023 г.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, имеющим замечания после проведения внеплановых проверок, назначенных по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, не устранившим замечания, после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО», срок действия которых истек.
4. О возобновлении права осуществления строительства и прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации, устранившего замечания после вынесения мер, примененных Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

Повестка дня утверждается.

По вопросу №1 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Сфера-Строй» (ОГРН 1024301273226): акт проверки от 28.07.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, сведения о котором внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); по представленным сведениям и данным Единой

информационной системы в сфере закупок (ЕИССЗ) Обществом с использованием конкурентных способов заключены два договора строительного подряда с совокупным размером обязательств 65,3 млн. рублей, чем превышено предоставленное Обществу право участия в заключении конкурсных договоров по I-му уровню ответственности (до 60 млн. рублей) на 5,3 млн. рублей (нарушено требование части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023 года нарушения устранены: представлены материалы на второго специалиста, сведения о котором внесены в НРС НОСТРОЙ; установлено отсутствие нарушения по превышению уровня ответственности в связи с изменениями в законодательстве по величине совокупного размера обязательств по I-му уровню ответственности до 90 млн. рублей (вступило в силу 15.08.2023г.).

Предлагается: на основании п.4.13.3. и п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сфера-Строй».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.4.13.3. и п.4.15.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» не применять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Сфера-Строй (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «МонтажТехнология» (ОГРН 1144345019884), акт проверки от 21.07.2023г.

СЛУШАЛИ: Куikliна К.В., Мосеева С.А., Перминова А.В.

Согласно акту: отсутствует аттестация в РТН по области промышленной безопасности у специалистов, включенных в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства (нарушены требования п.5.4. Квалификационного стандарта СТА-02-2017 «Специалист строительной организации»). По состоянию на 21.08.2023г. приняты меры по устранению нарушения: заключен договор и произведена оплата за проведение аттестации специалиста по области промышленной безопасности в Западно-Уральском управлении Ростехнадзора.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МонтажТехнология» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.10.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.1. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «МонтажТехнология» меру дисциплинарного

воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 20.10.2023г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «БЭСТ» (ОГРН 1144345004836), акт проверки от 18.07.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А., Сорокина В.Д., Баранова Ю.А.

Согласно акту: не подтверждены сведения о наличии специалистов, сведения о которых внесены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлен отчет о деятельности организации за 2022 год (нарушено требование п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов»; не представлены сведения о наличии в организации систему управления охраной труда (нарушено требование п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»); не представлены сведения о заключенных за отчетный период договорах строительного подряда (нарушено требование п.6.4. Положения о контроле Ассоциацией СРО «ОСКО» за деятельностью своих членов); имеется задолженность по уплате членских взносов за два квартала 2023 года в размере 32100 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023г. нарушения не устранены, вновь возникла задолженность за 3-й квартал 2023г. в размере 16050 рублей. Предлагается, за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «БЭСТ» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «БЭСТ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №2 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Стройсервис» (ОГРН 1074303000045): акт внеплановой проверки от 25.07.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 12.07.2023г., протокол № П-23-12 на предмет соответствия условиям членства в Ассоциации СРО «ОСКО» в части наличия по основному месту работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствуют сведения о трудоустройстве по основному месту работы второго специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023г. нарушение не устранено.

Предлагается на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Стройсервис» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Стройсервис» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «Профи-ТО» (ОГРН 1124345013231): акт внеплановой проверки от 25.07.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 12.07.2023г. протокол № П-23-12 на предмет соответствия условиям членства в Ассоциации СРО «ОСКО» в части наличия по основному месту работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствуют сведения о трудоустройстве по основному месту работы второго специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ (нарушены требования п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023г. нарушение не устранено.

Предлагается на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Профи-ТО» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» применить в отношении ООО «Профи-ТО» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства сроком на 90 дней, до 19.11.2023г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №3 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы плановой проверки ЗАО «Кировпромвентиляция» (далее - ЗАО «Киров ПВ») (ОГРН 1034316527090), акт проверки от 12.05.2023г., Отложение рассмотрения вопроса до 20.07.2023г. – ДК-23-07, Предписание – до 19.08.2023г. – ДК-23-08.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Мосеева С.А.

Согласно акту: отсутствует аттестация в РТН по области промышленной безопасности у специалиста, включенного в НРС НОСТРОЙ, для обеспечения выполнения работ на ОО, ТС и У объектах капитального строительства

(нарушены требования п.5.4. Квалификационного стандарта СТА-02-2017 «Специалист строительной организации»). По состоянию на 20.07.2023г. Обществом приняты меры по устранению нарушения: специалистом пройдено соответствующее обучение и получен допуск к сдаче экзамена в РТН. Экзамен состоялся 11.07.2023г. – не сдан. По состоянию на 21.08.2023г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ЗАО «Киров ПВ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения до 20.09.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ЗАО «Киров ПВ» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения до 20.09.2023г. (Сведения прилагаются).

2. Рассмотрены материалы плановой проверки АО «МЖК Родина» (ОГРН 1024301322968), акт проверки от 09.02.2023г., Предписание до 20.04.2023г. – ДК-23-04; Предупреждение до 20.05.2023г. – ДК-23-05; Приостановление права до 20.08.2023г. – ДК-23-06; ходатайство руководителя от 21.08.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д., Мосеева С.А.

Согласно акту: имеется задолженность по уплате членских взносов за 4-й квартал 2022 года и 1-й квартал 2023 года в размере 29700 руб. (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»); не представлены сведения о прохождении специалистами проверки знаний в области охраны труда (нарушены требования п.2.3. Положения о контроле в Ассоциации СРО «ОСКО» и СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «СУОТ в строительных организациях»). По состоянию на 21.08.2023г. нарушения не устранены, вновь возникла задолженность по уплате членских взносов за 2-й и 3-й кварталы 2023г. в размере 33150 рублей. Поступило ходатайство от руководителя АО «МЖК Родина» от 21.08.2023г. вх. № 684 о продлении действия Приостановления права осуществления строительства.

Предлагается, в связи с ходатайством руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении АО «МЖК Родина» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 30 дней, до 20.09.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с ходатайством руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении АО «МЖК Родина»

очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 30 дней, до 20.09.2023г. (Сведения прилагаются).

3. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «НОВАТОР» (ОГРН 1144345012635), акт проверки от 09.06.2023г., Предписание до 19.08.2023г. – ДК-23-08, гарантийные письма от 16.07.2023г. и от 21.08.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д., Мосеева С.А.

Согласно акту: задолженность по уплате членских взносов составляет 46 800 рублей (нарушено требование п.7.3.2. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). Представлено гарантийное письмо от 16.07.2023г. вх.№610 о погашении задолженности до 15.08.2023г. По состоянию на 20.08.2023г. нарушение не устранено, вновь возникла задолженность по уплате членских взносов за 3-й квартал 2023г. в размере 16050 рублей. Представлено гарантийное письмо от 21.08.2023г. вх. № 685 о погашении задолженности до 30.09.2023г.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «НОВАТОР» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.09.2023 г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

на основании п.2.1.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «НОВАТОР» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения нарушения до 20.09.2023 г. (Сведения прилагаются).

4. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «Вятмонтажстрой» (ОГРН 1194350003363): акт проверки от 15.02.2023г., Приостановление права осуществления строительства до 17.06.2023г. – ДК-23-04; ходатайство руководителя от 15.06.2023г. вх.№ 562 об отложении рассмотрения вопроса, Продление права осуществления строительства сроком на 60 дней до 21.08.2023г. – ДК-23-07.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Сорокина В.Д., Пестова А.В.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, сведения о котором включены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 20.06.2023г. Обществом приняты меры по устранению нарушения: заключен договор с ЦОК на прохождение независимой оценки квалификации вторым специалистом, включенным в НРС НОСТРОЙ. По состоянию на 21.08.2023г. нарушение не устранено.

Предлагается за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Вятмонтажстрой» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде

Рекомендации Правлению об исключении ООО «Вятмонтажстрой» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО».

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

за несоответствие условиям членства на основании п.2.1.5. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «Вятмонтажстрой» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Правлению об исключении ООО «Вятмонтажстрой» из реестра членов Ассоциации СРО «ОСКО». (Сведения прилагаются).

5. Рассмотрены материалы плановой проверки ООО «ПЕРВАЯ РСК» (ОГРН 1144345026088): акт проверки от 28.04.2023г., Приостановление права осуществления строительства до 20.08.2023г. – ДК-23-06; ходатайство руководителя от 07.08.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В.

Согласно акту: отсутствует второй специалист, сведения о котором включены в НРС НОСТРОЙ (нарушено требование п.6.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023г. Обществом приняты меры по устранению нарушения: 2-мя специалистами получены свидетельства о прохождении независимой оценке квалификации, подготовлены и представлены комплекты документов для включения специалистов в НРС НОСТРОЙ. Представлено ходатайство руководителя от 07.08.2023г. вх.№ 663 об отложении рассмотрения вопроса.

Предлагается, в связи с принятыми мерами по устранению нарушения, ходатайством руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «ПЕРВАЯ РСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.11.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

в связи с принятыми мерами по устранению нарушения, ходатайством руководителя и на основании п.2.5.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам», применить в отношении ООО «ПЕРВАЯ РСК» очередную меру дисциплинарного воздействия в виде продления Приостановления права осуществления строительства сроком на 60 дней, до 19.11.2023г. (Сведения прилагаются).

По вопросу №4 Повестки дня

1. Рассмотрены материалы внеплановой проверки ООО «РегионСантехМонтаж» (ОГРН 1034316595356): акт внеплановой проверки от 02.06.2023г., назначенной по решению Правления Ассоциации СРО «ОСКО» от 22.05.2023г. протокол № П-23-09 на предмет соответствия фактического размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с

использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; Приостановление права до 18.09.2023г. – ДК-23-07; ходатайство руководителя от 18.08.2023г.

СЛУШАЛИ: Куклина К.В., Баранова Ю.А., Мосеева С.А.

Согласно акту: по данным Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИССЗ) Обществом с использованием конкурентных способов заключены три договора на выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства с совокупным размером обязательств 77,32 млн. рублей, чем превышено предоставленное Обществу право по I-му уровню ответственности на 17,32 млн. рублей (нарушено требование части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и п.5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОСКО»). По состоянию на 21.08.2023г. нарушение по превышению уровня ответственности отсутствует, нарушение устранено в связи с изменениями в законодательстве по величине совокупного размера обязательств по I-му уровню ответственности до 90 млн. рублей (вступило в силу 15.08.2023г.). Поступило ходатайство руководителя от 18.08.2023г. вх.№ 682 о досрочном прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществления строительства.

Предлагается: в связи с установлением отсутствия нарушения, ходатайством руководителя и на основании п.4.13.3 и п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РегионСантехМонтаж» и возобновить право осуществления строительства с 21.08.2023г.

Голосование «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

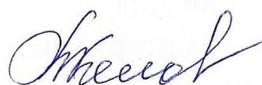
в связи с установлением отсутствия нарушения, ходатайством руководителя и на основании п.4.13.3. и п.4.15.3. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «ОСКО» к своим членам» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «РегионСантехМонтаж» и возобновить право осуществления строительства с 21.08.2023г. (Сведения прилагаются).

Руководитель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации СРО «ОСКО»



К.В. Куклин

Протокол и подсчет голосов вела
секретарь Дисциплинарной комиссии



Л.А. Белова